

Comune di Castrovillari	DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE	Data 03/04/2017
-------------------------------	--	---------------------------

Spett.le

Oggetto: Concessione della gestione del Teatro Comunale "Sybaris" e del bar/punto di ristoro, collocati nel complesso monumentale denominato "Protoconvento Franceseano", sito alla Via S. Francesco d'Assisi.-

Trasmissione documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (Art.26, comm.3 del D.lgs. 81/2008).

Per quanto riguarda la concessione in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 81/08, è stata effettuata una valutazione dei rischi derivanti da possibili interferenze con altri appaltatori, concessionari e con le attività dell'Ente committente, finalizzata anche all'individuazione delle specifiche misure di prevenzione e protezione.

I risultati di tale valutazione hanno portato a ritenere che:

[] Non esistano situazioni di interferenza che possano portare all'introduzione nuovi rischi a seguito dell'esecuzione dei lavori in appalto.

[X] Esistono situazioni di interferenza che possono portare all'introduzione nuovi rischi a seguito dell'esecuzione dei lavori in concessione.

I risultati di tale valutazione e le misure di prevenzione previste sono riportate nel documento **Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI)** allegato.

Il DUVRI verrà analizzato e condiviso in sede di sopralluogo e di riunione preliminare con i nostri referenti interni e con i responsabili dei concessionari e degli eventuali sub-concessionari e prestatori d'opera coinvolti. Ulteriori fonti di rischio possono essere rilevate durante il sopralluogo e ulteriori modalità di eliminazioni delle interferenze di rischio possono essere indicate nel verbale specifico che sarà redatto congiuntamente dai rappresentanti del committente a delle ditte appaltatrici. Tale verbale costituisce quindi un integrazione del DUVRI.

Data

Il Datore di lavoro

Comune di Castrovillari	DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE	Data 03/04/2017
-------------------------------	--	----------------------------------

COMUNE DI CASTROVILLARI

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE (art.26, c.3 del D.lgs. 81/2008)

	FIRMA	DATA
*Datore di lavoro Committente	Beatrice NAPOLITANO	
*Datore di lavoro Concessionario	Da individuare in sede di gara	

** datore di lavoro secondo D.Lgs. 81/08*

N° Ordine/Contratto di Concessione:

Il presente documento DUVRI è un documento che non contempla la valutazione dei rischi **specifici propri delle imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi**, che pertanto dovranno attenersi anche a tutti gli obblighi formali e sostanziali previsti dalle norme di sicurezza vigenti.

Comune di Castrovillari	DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE	Data 03/04/2017
-------------------------------	--	---------------------------

1. FIGURE DI RIFERIMENTO

1. SCHEDA IDENTIFICATIVA DELLA CONCESSIONE			
Impresa appaltatrice/ prestatore d'opera			
Sede legale			
Datore di lavoro			
Referente impresa appaltatrice			
Referente interno dei Lavori	Dirigente Dipartimento D.ssa Beatrice NAPOLITANO		
Oggetto dell'appalto	Concessione della gestione del Teatro Comunale "Sybaris" e del bar/punto di ristoro, collocati nel complesso monumentale denominato "Protoconvento Francescano", sito alla Via S. Francesco d'Assisi.		
Durata dell'attività	Anni tre rinnovabili	Orario di lavoro	
Numero di addetti impiegati (Eventuali ditte sub- appaltatrici e rispettivi addetti)	Fase		n°

2. DESCRIZIONE DELL'ATTIVITÀ OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Descrizione Concessione:

La gestione comprende:

- la gestione tecnica dell'immobile e relative pertinenze;
- la gestione artistica delle attività culturali, ricreative e di spettacolo (teatro, musica, danza) da realizzarsi all'interno dell'immobile;
- la gestione del punto ristoro e sono riferiti alle sottoindicate strutture:
 - Teatro comunale "Sybaris";
 - Bar/Punto di ristoro.

3. RISCHI SPECIFICI ESISTENTI NELL'AMBIENTE DI LAVORO OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Rischi connessi all'attività di pulizia degli ambienti e aree esterne pertinenti;

Rischi connessi all'utilizzo della struttura e degli impianti.

4. SERVIZI DISPONIBILI ED IMPIANTI PRESENTI

Servizi disponibili (ad uso degli addetti appartenenti alla ditta concessionaria/sub-concessionaria, prestatori d'opera e consulenti)

[X] Servizi igienici [X] Spogliatoi/Camerini [X] Deposito materiali [X] Parcheggio
esterno [X] Bar/Punto di Ristoro [] Altro: _____

Comune di Castrovillari	DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE	Data 03/04/2017
-------------------------------	--	---------------------------

Impianti presenti nelle aree soggette

☒ Elettrico ☒ Erogazione gas metano ☒ Acqua ☒ Climatizzazione ☒ Bar/Punto

di Ristoro ☒ Altri: _____

5. METODOLOGIA DI VALUTAZIONE DEI RISCHI

Il presente documento è stato redatto sulla scorta della documentazione fornita al Datore di Lavoro dal Settore Infrastrutture.

Per la identificazione dei rischi da interferenza si sono analizzati in particolare i seguenti aspetti:

1	sovrapposizione di più attività svolte da operatori di concessionari e appaltatori diversi	rischi derivanti dalle attività di manutenzione (ordinaria e straordinaria), spostamento, riordino, restauro delle dotazioni, impianti e pertinenze da parte di ditte e tecnici incaricati
2	fattori di rischio introdotti nel luogo di lavoro del committente dall'attività del concessionario	rischi derivanti dalle attività di manutenzione (ordinaria e straordinaria), spostamento, riordino, restauro delle dotazioni, impianti e pertinenze da parte di ditte e tecnici incaricati
3	fattori di rischio esistenti nel luogo di lavoro del committente dove deve operare il concessionario, ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria del concessionario	eventualmente da valutare alla luce di modifiche introdotte
4	fattori di rischio derivanti da modalità di esecuzione particolari richieste esplicitamente dal committente che comportino rischi aggiuntivi rispetto a quelli specifici dell'attività in concessione	eventualmente da valutare alla luce di modifiche introdotte
5	fattori di rischio derivanti dall'attività del committente nel luogo di lavoro del concessionario	rischi derivanti dalle attività di manutenzione (ordinaria e straordinaria), spostamento, riordino, restauro delle dotazioni, impianti e pertinenze da parte di ditte e tecnici incaricati
6	fattori di rischio derivanti dall'attività di gestione del punto bar/ristoro con quelle svolte dai lavoratori del committente e dagli operatori di concessionari e appaltatori diversi	Rischi derivanti dalle attività tipiche del settore (trasporto derrate, attività manutentive, ecc.)

Comune di Castrovillari	DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE	Data 03/04/2017
-------------------------------	--	----------------------------------

6. VALUTAZIONE DEI RISCHI INTERFERENZIALI CON INDICAZIONE DELLE MISURE PER LA LORO ELIMINAZIONE

6.1 CHECK LIST RISCHI CONCESSIONARIO

Di seguito si procede alla valutazione dei rischi da interferenze per ogni luogo di lavoro:

CHECK LIST RISCHI CONCESSIONARIO			
Vengono utilizzati macchinari/apparecchiature per lo svolgimento delle lavorazioni oggetto della concessione?	No []	Si [X]	Bar/punto ristoro, palcoscenico, biglietteria, sale pubblico
Vengono utilizzati utensili manuali per lo svolgimento delle lavorazioni oggetto della concessione?	No []	Si [X]	Bar/punto ristoro, palcoscenico, biglietteria, sale pubblico
Vengono utilizzati mezzi di sollevamento/trasporto (gru, ponteggi fissi, trabatelli, scale portatili, carrelli elevatori, piattaforme aeree elevabili, ecc.) per lo svolgimento delle lavorazioni oggetto della concessione?	No []	Si [X]	Bar/punto ristoro, palcoscenico, biglietteria, sala pubblico, aree esterne
Vengono utilizzati prodotti chimici per lo svolgimento delle lavorazioni oggetto della concessione?	No []	Si [X]	Bar/punto ristoro, palcoscenico, biglietteria, sala pubblico
Vengono introdotti rischi fisici (rumore, campi elettromagnetici, ecc.) a carico dei lavoratori?	No []	Si [X]	Bar/punto ristoro, palcoscenico
Vengono introdotti rischi biologici per lo svolgimento delle lavorazioni oggetto della concessione?	No []	Si [X]	Bar/punto ristoro
Vengono introdotti rischi meccanici (caduta oggetti, scivolamenti, urti, ecc.) per lo svolgimento delle lavorazioni oggetto della concessione?	No []	Si [X]	Bar/punto ristoro, palcoscenico, biglietteria, sala pubblico
Vengono introdotti rischi elettrici per lo svolgimento delle lavorazioni oggetto della concessione?	No []	Si [X]	Durante le manifestazioni
Vengono introdotti rischi incendi/esplosione per lo svolgimento delle lavorazioni oggetto della concessione?	No []	Si [X]	Durante le manifestazioni
Vengono introdotti rischi per la viabilità?	No []	Si [X]	Durante le manifestazioni
Vengono introdotti altri tipologie di rischi?	No []	Si [X]	Durante le manifestazioni
I lavoratori del concessionario utilizzano dispositivi di protezione individuale?	No []	Si [X]	Durante le manifestazioni

Comune di Castrovillari	DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE	Data 03/04/2017
-------------------------------	--	----------------------------------

6.2 CHECK LIST CONTEMPORANEITA' DEL LAVORO

CHECK LIST CONTEMPORANEITA' DEL LAVORO			
Orario di lavoro operatori committente	Dal lunedì al venerdì dalle ore 08.00 alle 14,00 e nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 15.00 alle 18.00. Salvo lavori straordinari in periodo pomeridiano o serale.		
Orario di lavoro concessionario	Dal lunedì alla domenica almeno 8 ore al giorno in orari diversi, diurni o serali a seconda della struttura e delle manifestazioni a carattere temporaneo		
I lavori del committente e del concessionario avvengono o possono avvenire contemporaneamente?	NO []	SI [X]	Note: In occasione di riunioni di coordinamento e dei lavori di riordino degli allestimenti, dei depositi, nei momenti di apertura e pulizia, in occasione di manifestazioni organizzate in collaborazione, in occasione di manutenzioni straordinarie degli immobili, attrezzature e impianti, in occasione di attività di trasporto, sistemazione e allestimento.

Comune di Castrovillari	DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE	Data 03/04/2017
-------------------------------	--	----------------------------------

6.3 TABELLA RISCHI INTERFERENZIALI INDIVIDUATI

Nella tabella che segue vengono riassunti i rischi individuati con indicazione delle relative misure per la loro eliminazione:

Attività	Personale interessato	Rischio	Misure di adeguamento
Riordino dei depositi e degli allestimenti	Personale comunale, personale del concessionario, eventuali prestatori d'opera esterni sia al concessionario che al committente	Urti, cadute	Misure di protezione personale, utilizzo di opportuni carrelli per il materiale
Attività descritte alle lettere A) e B) del Capitolato speciale d'Appalto	Personale comunale, eventuali prestatori d'opera esterni sia al concessionario che al committente	Utilizzo di sostanze chimiche, urti, cadute, rumori, folgorazioni, ecc.	Separazione tra i luoghi di attività dei restauratori e quelli del personale del concessionario. Utilizzo di appositi carrelli per il materiale e di adeguate protezioni personali, utilizzo di adeguate sostanze di pulizia, utilizzo di adeguata segnaletica.
Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili e delle aree verdi	Personale comunale, eventuali prestatori d'opera esterni sia al concessionario che al committente	Rischi connessi alle attività (Utilizzo di sostanze chimiche, urti, cadute, rumori, folgorazioni, ecc.)	Separazione tra i luoghi di attività dei manutentori e quelli del personale del concessionario e/o adeguate misure di protezione delle aree interessate dai lavori
Manifestazioni e iniziative (anche quelle organizzate in collaborazione tra committente e concessionario)	Personale comunale, eventuali prestatori d'opera esterni sia al concessionario che al committente	Rischi connessi al tipo di manifestazione	Cautele relative ai rischi rilevati, variabili per ogni tipo di manifestazione

Comune di Castrovillari	DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE	Data 03/04/2017
-------------------------------	--	----------------------------------

	MISURE GENERALI DI COORDINAMENTO
Utilizzo struttura da parte di terzi	Nel caso in cui la ditta concessionaria decidesse di dare in appalto o subappalto il servizio bar/punto di ristoro, il rappresentante legale deve tempestivamente comunicarlo all'Ente committente per il rilascio della autorizzazione al subappalto. Il RSPP di ogni ditta sarà comunque responsabile nei confronti della committenza anche per le eventuali ditte sub – concessionarie o appaltatrici Inoltre, la ditta dovrà comunicare per tempo l'utilizzo del teatro e sue pertinenze da parte di altre associazioni.
Richiesta di concessione in uso di macchine e attrezzature	Nel caso in cui gli addetti della ditta concessionaria decidessero di utilizzare macchine e/o attrezzature dell'Ente committente, per un periodo di tempo limitato, il Responsabile di cantiere deve fare opportuna richiesta scritta
Richiesta di utilizzo di macchine e attrezzature per tempi prolungati	Nel caso in cui gli addetti della ditta concessionaria decidessero di utilizzare macchine e/o attrezzature dell'Ente committente, per un periodo di tempo prolungato, deve essere predisposto opportuno contratto di comodato fra le parti.
Richiesta di transito in zone non previste dalla concessione	Nel caso in cui gli addetti della ditta concessionaria decidessero di transitare o entrare in aree o zone particolari (transiti non previsti dall'appalto), deve essere preventivamente richiesta l'autorizzazione al responsabile del committente.

Di seguito, la scheda dei costi della sicurezza sopportati dalla ditta appaltatrice al fine dell'eliminazione dei rischi interferenziali individuati.

Comune di Castrovillari	DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE	Data 03/04/2017
-------------------------------	--	----------------------------------

Costi per la sicurezza d.u.v.r.i. teatro e bar/punto ristoro

L'elenco delle voci seguente è riferito ai costi della sicurezza dovuti per la gestione delle interferenze lavorative tra i differenti soggetti interferenti. Esso consta di attività formative, gestionali e procedurali nelle varie attività durante l'intero triennio di durata della concessione.

Gli adempimenti relativi alle voci 9, 10, 11 e 12 sottoindicate saranno effettuati dal Settore Infrastrutture in quanto rientrano nelle competenze dell'Ente; pertanto la concessione della gestione sarà operante dopo il perfezionamento della documentazione necessaria (agibilità e licenza) allo svolgimento delle attività previste.

Per quanto sopra si avrà pertanto la seguente suddivisione degli importi:

- a) Oneri per la sicurezza dovuti alla gestione delle interferenze generate dall'affidamento della concessione, per la durata di anni tre, che ammontano a complessivi € 6.250,00;
b) Oneri per la sicurezza in capo al Comune che ammontano a complessivi € 3.750,00.

Voce	Operazione	€ annui	Q.tà	Totale €
1	Formazione triennale addetti all'emergenza primo soccorso aziende Gr. A n. 4 addetti	800,00	1	800,00
2	Formazione triennale a abilitazione all'uso del defibrillatore semiautomatico n. 2 addetti	100,00	1	100,00
3	Formazione triennale addetti all'emergenza antincendio aziende rischio alto n. 4 addetti	1.240,00	1	1.240,00
4	Formazione triennale preposto	100,00	1	100,00
5	Formazione e presenza di personale abilitato alla sicurezza elettrica durante le scene	400,00	1	400,00
6	Nomina e formazione degli Addetti al controllo della sicurezza durante le manifestazioni	300,00	1	300,00
7	Visite mediche periodiche triennali di n. 12 unità (media di n. 3 persone/anno)	300,00	3	900,00
8	Direzione e n. 4 riunioni annue coordinamento	100,00	3	300,00
9	Rinnovo triennale C.P.I. (Certificato di Prevenzione Incendi) *	2.500,00	1	2.500,00
10	Controllo/revisione n. 10 estintori *	100,00	3	300,00
11	Controllo/revisione impianti termici e gas *	200,00	3	600,00
12	Controllo/revisione impianto elettrico (messa a terra, quadri elettrici, coordinamento protezioni, ecc.) *	150,00	3	450,00
13	Controllo impianto luci palcoscenico e relative strutture	50,00	3	150,00
14	Controllo impianto antincendio	100,00	3	300,00
15	Controllo strutture REI e n. 9 porte con relativi compartimenti	200,00	3	600,00
16	Controllo funi, motori aprisipario, sicurezza quinte e fondali, poltrone platea, sipari - drappeggi - tendaggi vari e fodere, struttura palcoscenico e relative pedane, parapetti	100,00	3	300,00
17	Redazione/aggiornamento periodico del piano per la gestione dell'emergenza ed esercizio, organizzazione del lavoro e procedure di sicurezza	400,00	1	400,00
18	Istituzione e aggiornamento del registro delle verifiche periodiche	50,00	1	50,00
19	Segnaletica	210,00	1	210,00
Totale costi per la sicurezza oltre iva, escluse le voci 9, 10 11 e 12 (*) per quanto sopra specificato				6.250,00