



CITTA' DI CASTROVILLARI

- Cosenza -

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.41

Oggetto: D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e s.m.i.. Destinazione dei proventi derivanti da permessi di costruire e da sanzioni in materia urbanistica. Anno 2019

L'anno Duemiladiciannove addì sette del mese di **Marzo**, alle ore **18,00**, in Castrovillari nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco, **Domenico Lo Polito**. Sono presenti:

N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass	N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass
1	Lo Polito Domenico <i>Sindaco</i>	SI		4	Russo Giuseppe <i>Assessore</i>	SI	
2	Dorato Francesca <i>Assessore-Vice Sindaco</i>	SI		5	Pace Pasquale <i>Assessore</i>	SI	
3	D'Atri Vincenzo Dario <i>Assessore</i>	SI		6	Silella Maria <i>Assessore</i>	SI	

Assiste il Segretario Generale, Dott. **Angelo Pellegrino**.

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le seguenti determinazioni;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione che si riporta integralmente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

Proponente ing. Roberta Mari (Responsabile Settore)

CONTENUTO PROPOSTA

Premesso che:

- l'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 42 del citato D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 prevede le sanzioni per il ritardato o mancato versamento del contributo di costruzione;
- il Capo II del Titolo IV del citato D.P.R.380/2001 prevede le sanzioni da applicare nel caso di opere realizzate in assenza o difformità al titolo edilizio autorizzativo;

Ravvisata la necessità di stabilire la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi dei permessi di costruire e delle sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati, nel rispetto della vigente normativa (Legge di Bilancio 2017 n. 232/2016) ;

Dato atto che per l'anno 2019 si prevede di introitare la somma di € 300.000,00, la quale può trovare la seguente destinazione:

<i>Denominazione</i>	<i>Importo €</i>
Realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria	255.000,00
Risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate	/
Interventi di riuso e rigenerazione	/
Interventi di demolizione di costruzioni abusive	15.000,00
Acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico	/
Interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico	/
Interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano	/
Spese di progettazione per opere pubbliche	30.000,00
TOTALE	300.000,00

Visto il DPR 380/2001 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Accertato che ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147**bis**, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione:

- si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (articolo 151, comma 4, D.Lgs. 267/2000);

Si propone alla Giunta comunale di deliberare, per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:

- 1) Di destinare**, con riferimento all'esercizio finanziario 2019, i proventi derivanti dai permessi di costruire e dalle sanzioni in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, la cui entrata è stimata in € 300.000,00 secondo le modalità di seguito indicate:

<i>Denominazione</i>	<i>Importo €</i>
Realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria	255.000,00
Risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate	/
Interventi di riuso e rigenerazione	/
Interventi di demolizione di costruzioni abusive	15.000,00
Acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico	/
Interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico	/
Interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano	/
Spese di progettazione per opere pubbliche	30.000,00
TOTALE	300.000,00

- 2) Di provvedere** all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2019;
- 3) Dare atto** che, nella fattispecie, sono stati espressi i pareri previsti dal comma 1 dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, per come sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett.b), del decreto-legge 10 ottobre 2012, n.174, per come si evince dal modello allegato alla presente deliberazione;
- 4) Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 5) Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:
- a) ai Capigruppo Consiliari, per espresso volere della Giunta Comunale;
 - b) al Responsabile Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;
 - c) al Dirigente Dipartimento Amministrativo Finanziario;
 - d) al Responsabile del Settore Infrastrutture ;

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. Roberta Mari

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

- 1) **Di destinare**, con riferimento all'esercizio finanziario 2019, i proventi derivanti dai permessi di costruire e dalle sanzioni in materia urbanistica, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, la cui entrata è stimata in € 300.000,00 secondo le modalità di seguito indicate:

<i>Denominazione</i>	<i>Importo €</i>
Realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria	255.000,00
Risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate	/
Interventi di riuso e rigenerazione	/
Interventi di demolizione di costruzioni abusive	15.000,00
Acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate ad uso pubblico	/
Interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico	/
Interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano	/
Spese di progettazione per opere pubbliche	30.000,00
TOTALE	300.000,00

- 2) **Di provvedere** all'iscrizione dei relativi stanziamenti di Entrata e di Spesa nel bilancio annuale di previsione dell'esercizio finanziario 2019;
- 3) **Dare atto che**, nella fattispecie, sono stati espressi i pareri previsti dal comma 1 dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, per come sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett.b), del decreto-legge 10 ottobre 2012, n.174, per come si evince dal modello allegato alla presente deliberazione;
- 4) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 5) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:
- a) ai Capigruppo Consiliari, per espresso volere della Giunta Comunale;
 - b) al Responsabile Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;
 - c) al Dirigente Dipartimento Amministrativo Finanziario;
 - d) al Responsabile del Settore Infrastrutture;

Successivamente, attesa l'urgenza a provvedere, con voti unanimi, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO
F.to - Angelo Pellegrino -

IL SINDACO
F.to- Domenico Lo Polito -

ALLEGATO Delibera di Giunta Comunale N. 41 del 7/3/2019



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(di competenza del Dirigente/Responsabile del Dipartimento/Settore proponente)

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere:

☒ **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.-

☐ **NON FAVOREVOLE** per la motivazione indicata con nota ID _____ del _____, che si allega.-

Addi 26/2/2019

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile Settore
Roberto Mas

ALLEGATO Delibera di Giunta/Consiglio Comunale N. 41 del 7/3/2019



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(di competenza del Dirigente/Responsabile del Settore proponente)

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere:

☒ FAVOREVOLE di regolarità contabile.

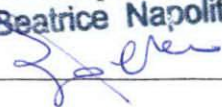
☐ NON FAVOREVOLE per la motivazione indicata con nota ID _____ del _____, che si allega.

Addi 04.03.2019

Il Responsabile Servizio/Procedimento



Il Dirigente Dipartimento
Amministrativo Finanziario
Il Dirigente/Responsabile Settore
Dott.ssa Beatrice Napolitano



AFFISSIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data **12 MAR. 2019**....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'articolo 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

F.to l'addetto alla pubblicazione

Il Messo Comunale

Giuseppe Barletta

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addi **12 MAR. 2019**

IL SEGRETARIO GENERALE

- Angelo Pellegrino -

