

# Città di Castrovillari

## Dipartimento Tecnico

### Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

**DETERMINAZIONE N. 152 del 15.09.2020**

**Reg.Gen.n. 999/2020/**

**Oggetto:** "Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione Cavaliere ed altri." Aggiudicazione definitiva dei lavori – CIG **Z882DF3BFC**.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### Premesso che:

- il Consiglio comunale, con delibera n. 42 del 24/06/2019, ha dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;
- a seguito della dichiarazione del dissesto finanziario da parte del Consiglio comunale e fino alla conseguente adozione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000, *"l'Ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato" e che "i relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi"*;
- i direttori dei lavori del Piano di Lottizzazione in oggetto hanno più volte segnalato formalmente (vedi nota del 10/07/2017, Prot. 15.558) l'impossibilità di far completare le opere di urbanizzazione della lottizzazione per motivi prettamente economici, mancando la quota a carico di un lottizzante;
- questo Ente ha tentato di reperire la somma mancante attraverso l'escussione della relativa polizza fideiussoria ma detto procedimento non è andato a buon fine risultando fallita la relativa agenzia di assicurazione;
- si è, quindi, proceduto a diffidare il lottizzante inadempiente, con nota del 06/10/2017, Prot. 22.061, a produrre nuova polizza o, in alternativa, a versare all'Ente la somma di sua spettanza ma la diffida non ha sortito alcun effetto;

- si è proceduto, quindi, in base all'articolo 19 della convenzione sottoscritta tra Comune e lottizzanti in data 18/07/2012, Racc. 4157, Rep. n. 9861, acquisendo la somma necessaria, pari alla quota di € 41.436,90, non versata dal lottizzante inadempiente, attraverso l'escussione delle altre polizze prodotte a garanzia degli obblighi della convenzione, trattandosi di obbligazione solidale;
- per quanto detto, con nota del 20 giugno 2018, Prot. 15.191, è stata richiesta all'Assicurazione UnipolSai l'escussione delle polizze fideiussorie allegate alla citata convenzione, per l'importo di € 41.436,90;
- l'assicurazione ha provveduto nel merito per cui le somme richieste risultano regolarmente versate in favore del Comune, come da comunicazioni pec del 24/01/2019, numeri di protocollo dal 1840 al 1857;
- è stata accertata, in entrate, la somma complessiva di € 41.436,90, per € 941,68 sul Cap. 6005 e per € 40.495,22 sul Cap. 878.3;
- con propria determinazione n° 307 del 19.12.19 è stata impegnata la spesa della suddetta somma, sul Cap. 492.2 per € 40.495,22 e sul Cap. 5005.10 per € 941,68 per i lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione Cavaliere;
- con propria determinazione n° 44 del 10.04.20 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto dei "Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione Cavaliere ed altri" al geom. Vincenzo Mecchia;
- con deliberazione di giunta comunale n° 89 del 14.07.2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal progettista geom. Vincenzo Mecchia;

**Tutto ciò premesso, preso atto che**

- con deliberazione di giunta comunale n° 89 del 14.07.2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal progettista geom. Vincenzo Mecchia con il seguente quadro economico

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	importo dei lavori a base d'asta	33 228,56
A2	costi per la sicurezza	763,54
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>33 992,10</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Oneri di progettazione direzione lavori e certificato di regolare esecuzione	2 211,54
B2	C.P.A.G. su oneri professionali	88,46
B3	Incentivi art. 113 dlgs 50/16 e D.G.M. n° 16/2019	418,78
B4	IVA sui Lavori 10%	3 399,21

B5	Imprevisti	1 326,80
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>7 444,79</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>41 436,89</b>

- è stata avviata, tramite la piattaforma telematica del Comune di Castrovillari, la procedura per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a del Dlgs 50/16 che prevede l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici;
- in data 10.08.2020 il RUP ha inviato la documentazione a n° 8 ditte iscritte alla piattaforma telematica del Comune di Castrovillari chiedendo loro un preventivo sull'importo dei lavori di € 33.228,56 più € 763,54 per costi della sicurezza;
- in data 01.09.2020 si è proceduto all'apertura delle offerte ricevute e alla verifica della documentazione richiesta;

**Preso atto che:**

- hanno partecipato alla procedura di gara le seguenti ditte:
  - **TECNICASCAVI** di Passarelli Francesco & C.
  - **IPERSCAVI** srl
- l'offerta più favorevole è risultata quella della ditta **IPER SCAVI srl** con sede in Castrovillari in Contrada Camerata n° 48 P.I. 03230890786 che ha fatto pervenire il plico telematico offrendo la cifra di **€ 29.902,38** con un ribasso del 10,01% sul prezzo preventivato di € 33.228,56 più € 763,54 per costi della sicurezza ed **€ 3.066,59** per IVA al 10% per un totale di **€ 33.732,51**;
- con propria determinazione n° **140 del 03.09.2020** è stata aggiudicata provvisoriamente la gara per i lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione Cavaliere ed altri;
- questa stazione ha eseguito tutti i controlli previsti dalla normativa vigente quali : a) in data 04.09.2020 verifica della visura camerale presso il sistema centralizzato messo a disposizione da Info Camere per le Pubbliche Amministrazioni; b) in data 07.09.2020 acquisizione del casellario giudiziale n° 11962/2020/R; c) in data 07.09.2020 ottenimento dalla Banca dati unica del Ministero degli Interni la documentazione antimafia; e) in data 09.09.2020 dall'Agenza delle Entrate la verifica di soggetto non inadempiente ai sensi dell'art. 48 bis del DPR 602/73;
- è stato acquisito agli atti dell'Ente il Documento Unico della Regolarità Contributiva (DURC) prot. INAIL\_22756491 con il quale è stata verificata la regolarità contributiva dell'affidataria fino al 23.10.2020 ;
- della documentazione che la ditta **IPERSCAVI srl** ha trasmesso via pec in data 8/9/2020 quale la polizza definitiva e l'attestazione dei flussi finanziari;

**Verificata** altresì la regolarità della garanzia fideiussoria provvisoria di cui all'art. 93;

**Vista** la rimodulazione del quadro economico che risulta essere come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
<b>A1</b>	importo dei lavori a base d'asta	29.902,38
<b>A2</b>	costi per la sicurezza	763,54

	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>30.665,92</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Oneri di progettazione direzione lavori e certificato di regolare esecuzione	2.211,54
B2	C.P.A.G. su oneri professionali	88,46
B3	Incentivi art. 113 dlgs 50/16 e D.G.M. n° 16/2019	418,78
B4	IVA sui Lavori 10%	3.066,59
B5	Imprevisti	1.326,80
B6	Economie	3.658,80
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>10.770,97</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>41.436,89</b>

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di aggiudicare i lavori in oggetto in maniera definitiva alla ditta **IPER SCAVI srl P.I. 03230890786** per l'importo complessivo di € **33.732,51** di cui € **29.902,38** per lavori € **763,54** per costi della sicurezza ed € **3.066,59** per IVA al 10%;

**Considerato che**

- per il presente appalto di servizi è stato attribuito il seguente codice CIG **Z882DF3BFC**;
- nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Roberta MARI;

**Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000 - T.U. Enti locali;
- la Legge n. 241/1990 - norme sul procedimento amministrativo;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – Codice dei contatti pubblici;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 – sblocca cantieri -;
- la Legge n. 136/2010, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011 – per i sistemi contabili e gli schemi di bilancio degli Enti Pubblici ;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il provvedimento del Segretario Generale del 08.07.19 prot. 15097 di conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa relativo al Settore Pianificazione del Territorio;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **Approvare** quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;

- 2) **Aggiudicare**, in maniera definitiva per quanto esposto in narrativa, alla ditta **IPER SCAVI srl con sede in Castrovillari in Contrada Camerata n° 48 P.I. 03230890786** per l'esecuzione dei "Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione Cavaliere ed altri" l'importo complessivo di € 33.732,51 di cui € 29.902,38 per lavori € 763,54 per costi della sicurezza ed € 3.066,59 per IVA al 10%;;

3) **Dare atto che**

- a seguito del ribasso di gara la rimodulazione del quadro economico che risulta essere:

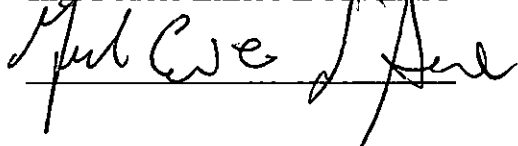
<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	importo dei lavori a base d'asta	29.902,38
A2	costi per la sicurezza	763,54
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>30.665,92</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Oneri di progettazione direzione lavori e certificato di regolare esecuzione	2.211,54
B2	C.P.A.G. su oneri professionali	88,46
B3	Incentivi art. 113 dlgs 50/16 e D.G.M. n° 16/2019	418,78
B4	IVA sui Lavori 10%	3.066,59
B5	Imprevisti	1.326,80
B6	Economie	3.658,80
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>10.770,97</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>		<b>41.436,89</b>

- risulta già impegnata con propria determinazione n° 307 del 19.12.19 la somma complessiva di € 41.436,90 sui capitoli del bilancio corrente n. 492.2 per € 40.495,22 e n. 5005.10 per € 941,68 necessaria per l'esecuzione dell'opera;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 c.14 d.lgs 50/16 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, mediante posta elettronica certificata;
- il fine che si intende perseguire tramite l'esecuzione del contratto è l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione di cui in oggetto, che le clausole del contratto ritenute essenziali sono il rispetto dei tempi e le condizioni di pagamento nel rispetto della vigente normativa;
- il Responsabile del procedimento è l'ing. Roberta Mari con sede in via XX Settembre-sede ex Tribunale, numero di telefono 0981.2522;
- il Responsabile del procedimento non si trova in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale. (Legge 190/2012);

- 4) **di autorizzare**, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico;
- 5) **di prendere** atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ai sensi degli artt. 80, 83 e 86 del D.Lgs 50/2016;
- 6) **Dare atto** che la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Programmazione Economica e Bilancio, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- 7) **di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Catanzaro ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.
- 8) **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- 9) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 10) Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per conoscenza agli uffici interessati:
  - a) al Servizio Programmazione Economica e Bilancio;
  - b) all'ufficio Appalti
  - c) al Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;
  - d) all'Ufficio di Segreteria Generale per la pubblicazione sul sito web del Comune

Il supp. Al RUP

Ing. Fedele Enrico L'AVENA



Il Responsabile Settore

Pianificazione e Gestione del Territorio - RUP

Ing. Roberta MARI



# VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

☐ Di impegnare, a tal fine, la spesa complessiva di Euro \_\_\_\_\_ a favore di \_\_\_\_\_ secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014

Capitolo	Titolo	Programma	Missione	Esercizio Finanziario

Somma già impegnata con DDT N. 302/2018 In. 2612/18  
In. 2613/18

☐ Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo	Numero Impegno

Sulla presente determinazione:

☐ SI APPONE, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147/bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

☐ Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Impegno	Impegno

☐ Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrate

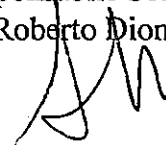
Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Accertamento	Accertamento

☐ SI APPONE, ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile; (Liquidazione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)

Data 21.09.2020

Il Responsabile del Procedimento

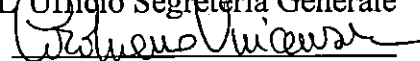
Il Responsabile Settore 3  
Dott. Roberto Dionesalvi



### **REGISTRO GENERALE**

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data .....**9.DIC. 2020**....., ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

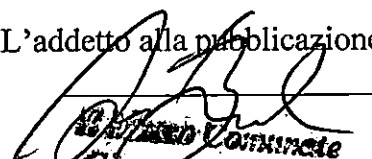
L'Ufficio Segreteria Generale



### **AFFISSIONE**

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data .....**9.DIC. 2020**....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione

  
**Giuseppe Barletta**