



## Città di Castrovilliari

### Dipartimento Tecnico Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

**DETERMINAZIONE N. 140 del 03.09.2020**

Reg.Gen.n. 630/2020

**Oggetto:** “Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione Cavaliere ed altri.” Aggiudicazione provvisoria dei lavori e rimodulazione del quadro economico – CIG **Z882DF3BFC**.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Premesso che:**

- il Consiglio comunale, con delibera n. 42 del 24/06/2019, ha dichiarato il dissesto finanziario dell’Ente;
- a seguito della dichiarazione del dissesto finanziario da parte del Consiglio comunale e fino alla conseguente adozione dell’ipotesi di bilancio riequilibrato, ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000, “*l’Ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell’ultimo bilancio approvato*” e che “*i relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi*”;
- i direttori dei lavori del Piano di Lottizzazione in oggetto hanno più volte segnalato formalmente (vedi nota del 10/07/2017, Prot. 15.558) l’impossibilità di far completare le opere di urbanizzazione della lottizzazione per motivi prettamente economici, mancando la quota a carico di un lottizzante;
- questo Ente ha tentato di reperire la somma mancante attraverso l’escussione della relativa polizza fideiussoria ma detto procedimento non è andato a buon fine risultando fallita la relativa agenzia di assicurazione;
- si è, quindi, proceduto a diffidare il lottizzante inadempiente, con nota del 06/10/2017, Prot. 22.061, a produrre nuova polizza o, in alternativa, a versare all’Ente la somma di sua spettanza ma la diffida non ha sortito alcun effetto;

- si è proceduto, quindi, in base all'articolo 19 della convenzione sottoscritta tra Comune e lottizzanti in data 18/07/2012, Racc. 4157, Rep. n. 9861, acquisendo la somma necessaria, pari alla quota di € 41.436,90, non versata dal lottizzante inadempiente, attraverso l'escussione delle altre polizze prodotte a garanzia degli obblighi della convenzione, trattandosi di obbligazione solidale;
- per quanto detto, con nota del 20 giugno 2018, Prot. 15.191, è stata richiesta all'Assicurazione UnipolSai l'escussione delle polizze fideiussorie allegate alla citata convenzione, per l'importo di € 41.436,90;
- l'assicurazione ha provveduto nel merito per cui le somme richieste risultano regolarmente versate in favore del Comune, come da comunicazioni pec del 24/01/2019, numeri di protocollo dal 1840 al 1857;
- è stata accertata, in entrate, la somma complessiva di € 41.436,90, per € 941,68 sul Cap. 6005 e per € 40.495,22 sul Cap. 878.3;
- con propria determinazione n° 307 del 19.12.19 è stata impegnata la spesa della suddetta somma, sul Cap. 492.2 per € 40.495,22 e sul Cap. 5005.10 per € 941,68 per i lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione Cavaliere;
- con propria determinazione n° 44 del 10.04.20 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto dei "Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione Cavaliere ed altri" al geom. Vincenzo Mecchia;
- con deliberazione di giunta comunale n° 89 del 14.07.2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal progettista geom. Vincenzo Mecchia;

**Tutto ciò premesso, preso atto che**

- con deliberazione di giunta comunale n° 89 del 14.07.2020 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal progettista geom. Vincenzo Mecchia con il seguente quadro economico

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	importo dei lavori a base d'asta	33 228,56
A2	costi per la sicurezza	763,54
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>33 992,10</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Oneri di progettazione direzione lavori e certificato di regolare esecuzione	2 211,54
B2	C.P.A.G. su oneri professionali	88,46
B3	Incentivi art. 113 dlgs 50/16 e D.G.M. n° 16/2019	418,78
B4	IVA sui Lavori 10%	3 399,21

B5	Imprevisti	1 326,80
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	7 444,79
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>41 436,89</b>

- è stata avviata, tramite la piattaforma telematica del Comune di Castrovilli, la procedura per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a del Dlgs 50/16 che prevede l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici;
- in data 10.08.2020 il RUP ha inviato la documentazione a n° 8 ditte iscritte alla piattaforma telematica del Comune di Castrovilli chiedendo loro un preventivo sull'importo dei lavori di € 33.228,56 più € 763,54 per costi della sicurezza;
- in data 01.09.2020 si è proceduto all'apertura delle offerte ricevute e alla verifica della documentazione richiesta;

**Preso atto che:**

- hanno partecipato alla procedura di gara le seguenti ditte:
  - TECNICASCAVI di Passarelli Francesco & C.
  - IPERSCAVI srl
- l'offerta più favorevole è risultata quella della ditta **IPER SCAVI srl** con sede in Castrovilli in Contrada Camerata n° 48 P.I. 03230890786 che ha fatto pervenire il plico telematico offrendo la cifra di **€ 29.902,38** con un ribasso del 10,01% sul prezzo preventivato di € 33.228,56 più € 763,54 per costi della sicurezza ed € **3.066,59** per IVA al 10% per un totale di **€ 33.732,51**;

**Considerato** che sono state effettuate le necessarie verifiche su quanto dichiarato in sede di gara, con riferimenti al DURC, e che sono in corso le verifiche relative al Casellario Giudiziario, Agenzia delle Entrate e Camera di Commercio e si può procedere all'aggiudicazione provvisoria;

**Verificata** altresì la regolarità della garanzia fideiussoria provvisoria di cui all'art. 93;

**Vista** la rimodulazione del quadro economico che risulta essere come segue:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	importo dei lavori a base d'asta	29.902,38
A2	costi per la sicurezza	763,54
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>30.665,92</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1	Oneri di progettazione direzione lavori e certificato di regolare esecuzione	2.211,54
B2	C.P.A.G. su oneri professionali	88,46
B3	Incentivi art. 113 dlgs 50/16 e D.G.M. n° 16/2019	418,78
B4	IVA sui Lavori 10%	3.066,59

B5	Imprevisti	1.326,80
B6	Economie	3.658,80
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	10.770,97
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>41.436,89</b>

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla ditta **IPER SCAVI srl P.I. 03230890786** per l'importo complessivo di **€ 33.732,51 di cui € 29.902,38 per lavori € 763,54 per costi della sicurezza ed € 3.066,59** per IVA al 10%;

**Considerato che**

- per il presente appalto di servizi è stato attribuito il seguente codice CIG **Z882DF3BFC**;
- nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Roberta MARI;

**Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000 - T.U. Enti locali;
- la Legge n. 241/1990 - norme sul procedimento amministrativo;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – Codice dei contatti pubblici;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 – sblocca cantieri -;
- la Legge n. 136/2010, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011 – per i sistemi contabili e gli schemi di bilancio degli Enti Pubblici ;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il provvedimento del Segretario Generale del 08.07.19 prot. 15097 di conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa relativo al Settore Pianificazione del Territorio;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **Approvare** quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
- 2) **Aggiudicare**, provvisoriamente per quanto esposto in narrativa, alla ditta **IPER SCAVI srl con sede in Castrovilliari in Contrada Camerata n° 48 P.I. 03230890786** per l'esecuzione dei "Lavori di completamento delle opere di urbanizzazione primaria della lottizzazione Cavaliere ed altri" l'importo complessivo di **€ 33.732,51 di cui € 29.902,38 per lavori € 763,54 per costi della sicurezza ed € 3.066,59** per IVA al 10%;;
- 3) **Approvare**, a seguito della gara la rimodulazione del quadro economico che risulta essere:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI	
A1	importo dei lavori a base d'asta	29.902,38
A2	costi per la sicurezza	763,54
	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>30.665,92</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Oneri di progettazione direzione lavori e certificato di regolare esecuzione	2.211,54
B2	C.P.A.G. su oneri professionali	88,46
B3	Incentivi art. 113 dlgs 50/16 e D.G.M. n° 16/2019	418,78
B4	IVA sui Lavori 10%	3.066,59
B5	Imprevisti	1.326,80
B6	Economie	3.658,80
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>10.770,97</b>
	<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>41.436,89</b>

4) **Dare atto che,**

- che risulta già impegnata con propria determinazione n° 307 del 19.12.19 la somma complessiva di € 41.436,90 sui capitoli sul Cap. 492.2 per € 40.495,22 e sul Cap. 5005.10 per € 941,68 sul capitolo n° 4305 del bilancio corrente necessaria per l'esecuzione dell'opera;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 c.14 d.lgs 50/16 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, mediante posta elettronica certificata;
- il fine che si intende perseguire tramite l'esecuzione del contratto è l'affidamento dell'appalto per l'esecuzione di cui in oggetto, che le clausole del contratto ritenute essenziali sono il rispetto dei tempi e le condizioni di pagamento nel rispetto della vigente normativa;
- il Responsabile del procedimento è l'ing. Roberta Mari con sede in via XX Settembre-sede ex Tribunale, numero di telefono 0981.2522;
- il Responsabile del procedimento non si trova in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale. (Legge 190/2012);

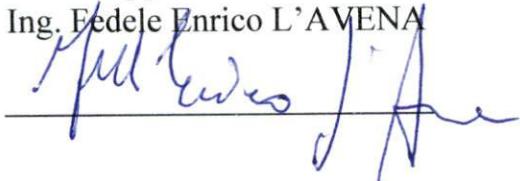
5) **di autorizzare**, per motivi d'urgenza, l'esecuzione anticipata del presente appalto in pendenza della stipula del contratto, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016. La mancata esecuzione immediata può determinare un grave danno all'interesse pubblico;

- 6) **di prendere** atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ai sensi degli artt. 80, 83 e 86 del D.Lgs 50/2016;
- 7) **Dare atto** che la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del

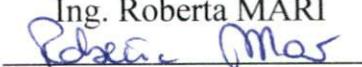
Responsabile del Servizio Programmazione Economica e Bilancio, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

- 8) **di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Catanzaro ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.
- 9) Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- 10) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 11) Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per conoscenza agli uffici interessati:
  - a) al Servizio Programmazione Economica e Bilancio;
  - b) all'ufficio Appalti
  - c) al Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;
  - d) all'Ufficio di Segreteria Generale per la pubblicazione sul sito web del Comune

Il supp. Al RUP  
Ing. Edele Enrico L'AVENA



Il Responsabile Settore  
Pianificazione e Gestione del Territorio - RUP  
Ing. Roberta MARI



## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_22756491	Data richiesta	25/06/2020	Scadenza validità	23/10/2020
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	IPER SCAVI SRL
Codice fiscale	03230890786
Sede legale	CONTRADA CAMERATA, 48 87012 CASTROVILLARI (CS)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

## VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**Di impegnare**, a tal fine, la spesa complessiva di Euro \_\_\_\_\_ a favore di \_\_\_\_\_ secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014,

Capitolo	Titolo	Programma	Missione	Esercizio Finanziario

**Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno di Pagamento	Importo	Numero Impegno

*SOMMA GIA' IMPEGNATA CON DET 307 DEL 19-12-2019.  
N° IMP. 2612/19 2613/19.*

Sulla presente determinazione:

**SI APPONE**, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147/bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

**Si attesta** l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Impegno	Impegno

**Si attesta** l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrate:

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Impegno	Impegno

**SI APPONE**, ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile; (Liquidazione N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_):

Data 07-09-2020

Il Responsabile del Settore n. 3  
Rag. Roberto Dionesalvi

## **REGISTRO GENERALE**

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data .....-8 SET. 2020....., ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale

Carlo Vena - Amministratore

## **AFFISSIONE**

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data .....-8 SET. 2020....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione

  
Il Messo Comunale  
*Giuseppe Belfanti*