



CITTA' DI CASTROVILLARI
Dipartimento Tecnico
Settore N.6 – INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE - N. 173 Del 28/09/2020

Reg.Gen.N 835 /2020

Oggetto: Servizio di “Telecontrollo e vigilanza degli immobili comunali”. Determina a contrarre per l'affidamento diretto temporaneo e urgente in favore della ditta ORASIS S.r.l. con sede legale a Rende (CS). Proroga tecnica di cui all'art. 63 comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. CIG : Z862E7A975

Il Responsabile del Settore

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 31/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario stabilmente riequilibrato per il 2020-2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 31/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2020-2022;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 233 del 10/12/2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato, in forma definitiva, il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente per l'esercizio finanziario 2019, al cui interno sono indicati i Responsabili dei Centri di Responsabilità e che con il medesimo atto sono state assegnate ai Dirigenti e Responsabili di Settore le dotazioni economico-finanziarie e le dotazioni di personale necessarie a garantire l'operatività dei Centri di Responsabilità e lo svolgimento di tutte le attività di mantenimento funzionali alla normale continuità dei servizi;

Premesso:

- che il Consiglio comunale con delibera n.42 del 24/06/2019 ha dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;

- che a seguito della dichiarazione di dissesto finanziario da parte del Consiglio Comunale e fino alla conseguente adozione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ai sensi del D.Lgs n.267/2000, l'Ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato e che i relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso:

- Che con Determina n. 15 del 01/02/2018, Reg. Gen. N. 92/2018, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva del servizio di "Telecontrollo e vigilanza degli immobili comunali" in favore della ditta ORASIS S.r.l., con sede legale a Rende (CS), per l'importo complessivo di € 21.646,46, di cui € 17.743,00 per l'esecuzione del servizio ed € 3.903,46 per IVA al 22%, a fronte di un ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base d'asta pari al 45% (quarantacinque/00 per cento);
- Che la durata dell'affidamento è stato stabilito in mesi 24 (ventiquattro);
- Che il servizio ha avuto inizio in data 24/03/2018;

Considerato:

- Con determina n. 171 del 28/09/2020 è stata indetta la nuova gara per l'individuazione di un nuovo contraente;
- che nelle more dei tempi tecnici strettamente necessari per l'espletamento della nuova procedura di gara, è stato necessario garantire la prosecuzione del servizio di che trattasi, in quanto lo stesso riveste carattere di preminente interesse pubblico ed è finalizzato a garantire la sicurezza degli immobili comunali;
- che la proroga, inoltre, discende da una esigenza e da un interesse pubblico indilazionabile (garantire la sicurezza degli immobili comunali adibiti a servizi essenziali e che non si possono lasciare incustoditi);
- che i tempi per l'espletamento delle gare si sono dilatati in quanto sono stati posti in quiescenza tutti i dipendenti del settore che si occupavano dei precitati procedimenti e non sono stati sostituiti;

Preso atto:

- che si dovrà procedere, quindi, mediante un affidamento urgente temporaneo, agli stessi patti e condizioni del precedente affidamento, avvenuto a seguito di espletamento di procedura di gara (ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c del D.Lgs 50/2016) per i tempi e nella misura strettamente necessaria, per ragioni di estrema urgenza, derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice;
- che le circostanze per l'affidamento diretto, urgente e temporaneo, a giustificazione del ricorso alla presente procedura, non sono imputabili a questa stazione appaltante, in quanto i dipendenti incaricati dei procedimenti sono stati posti in quiescenza e non sono stati sostituiti;
- che per tale affidamento sussistono le condizioni previste dall'art. 36, comma 2) del D.Lgs 50/2016 che l'interruzione del servizio provocherebbe gravi ripercussioni sulla sicurezza degli immobili comunali che erogano servizi pubblici essenziali;
- che l'art. 106, del D.Lgs. n. 50 del 2016, consente che la proroga è ammessa con funzione di temporaneità, rappresentando, nel caso specifico, uno strumento atto esclusivamente ad assicurare il passaggio da un vincolo contrattuale ad un altro (c.d. contratto "ponte");
- che la proroga è ancorata al rispetto del principio di continuità dell'azione amministrativa (art. 97 Cost.), e viene concessa per ragioni obiettive e per l'effettiva necessità di assicurare il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente (Cons. Stato, sez. V, 11 maggio 2009, n. 2882, idem ANAC, parere AG 38/2013 sulla d. "proroga tecnica");
- che la spesa per garantire la prosecuzione del servizio, per i tempi tecnici della proroga, è pari a circa 6.653,62 oltre iva al 22 % ;
- che nel frattempo la ditta ORASIS S.r.l, attuale contraente, ha garantito la prosecuzione del servizio di telecontrollo, e che si è resa disponibile a continuare nella prosecuzione dello stesso, agli stessi patti e condizioni dell'affidamento in essere, sino alla conclusione della nuova procedura di gara, prevista presumibilmente per il 31.12.2020;

settore in intestazione;

Visto il provvedimento del segretario generale prot. N.22792 del 15/10/2019, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di P.O. del Settore 6 Infrastrutture;

D E T E R M I N A

- 1) La premessa, che qui si intende trascritta ed approvata, è parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Affidare in modo temporaneo e urgente il servizio di Telecontrollo e vigilanza degli immobili comunali" in favore della ditta ORASIS S.r.l., con sede legale a Rende (CS), per l'importo di € 6.653,62 oltre iva al 22 % di € 1463,79, per un totale di € 8.117,41, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al precedente affidamento.
- 3) Dare atto che l'affidamento viene effettuato ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. c e dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016, per le motivazioni in narrativa specificate, e agli stessi patti prezzi e condizioni dell'affidamento approvato con determina 15 del 01/02/2018.
- 4) Stabilire che l'affidamento viene concesso in prosecuzione e senza interruzioni per i soli tempi tecnici necessari ad espletare la nuova gara d'appalto, individuare il nuovo contraente, e comunque fino al 31.12.2020.
- 5) Di impegnare, a tal fine la spesa complessiva di € 8.117,41, in favore della ditta Orasis srl, secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014, sul Capitolo 1044, imputandola sul bilancio di previsione 2020;
- 6) Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo
2020	€ 8.117,41	2020	€ 8.117,41

- 7) Dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Programmazione Economica e Bilancio, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- 8) Dare atto che il Responsabile del procedimento è il sottoscrittore del presente atto.
- 9) Dare atto che il Responsabile del procedimento non si trova in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale. (Legge 190/2012).
- 10) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale.
- 11) Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza:
 - al Responsabile del Servizio Programmazione Economica e Bilancio, ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
 - al Responsabile del Settore Infrastrutture;
 - al web master per la pubblicazione sulla pagina "amministrazione trasparente"

Il Responsabile del Settore Infrastrutture
Geom. Francesco Branchimani

- che l'invito all'affidatario uscente riveste carattere eccezionale ed è motivato avendo riguardo al fatto che il contraente uscente ha gestito il servizio con una buona soddisfazione da parte di questa stazione appaltante;
- che l'affidamento del servizio viene effettuato ai sensi dell'Art. 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto, quindi, che sussistono tutte le motivazioni e i presupposti di natura giuridica, di preminente interesse pubblico e di convenienza per l'Ente, per continuare la prosecuzione del servizio, con la proroga dell'affidamento allo stesso operatore economico uscente;

- che l'Ente già dispone della documentazione in ordine alla capacità tecnica e dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. della ditta Orasis srl ;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- l'art. 4, punto 4.1 comma 4.1.3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prenda avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante.
- Richiamate le seguenti disposizioni in materia di acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:
 - l'art. 23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
 - l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
 - l'art. 63, comma 2, lett. c del D.Lgs 50/2016;
 - l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00;

Ritenuto che il servizio oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016;

Visto il D.U.R.C. della ditta in corso di validità;

Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n.267;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;

Visto il Decreto Sindacale n. 22757 del 15 ottobre 2019 di conferimento dell'incarico di responsabile del

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_22178813	Data richiesta	24/07/2020	Scadenza validità	21/11/2020
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ORASIS SRL
Codice fiscale	02771170780
Sede legale	CONTRADA PIANO DI MAIO RENDE CS 87036

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Di impegnare, a tal fine, la spesa complessiva di Euro 8117,41 a favore di secondo il
ORASIS SRL

principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014:

Capitolo	Titolo	Programma	Missione	Esercizio Finanziario
<u>1044</u>	<u>1.03.02.99.999</u>	<u>11</u>	<u>01</u>	<u>2020</u>

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo	Numero Impegno
<u>2020</u>	<u>8117,41</u>	<u>2020</u>	<u>8117,41</u>	<u>1982/20</u>

Sulla presente determinazione:

SI APPONE, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147/bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Impegno	Impegno
	<u>8117,41</u>	<u>1044</u>			<u>1982/20</u>

Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrate

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Accertamento	Accertamento

SI APPONE, ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile; (Liquidazione N. _____ del _____)

Data 16-10-2020

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del Settore Finanziario
Roberto Dionesalvi

REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data23 OTT 2020....., ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale

Eduardo Vianco

AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data23 OTT 2020....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione

Il Messo Comune
Eduardo Vianco