



# Città di Castrovilliari

## Dipartimento Tecnico Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

**DETERMINAZIONE N. 19 del 18.02.2020**

**Reg.Gen.n. 137/2020**

**Oggetto:** Contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile. Determina a contrarre per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dei sistemi di produzione di acqua calda sanitari per gli spogliatoi del polisportivo I° Maggio". Autorizzazione variante ai sensi dell'art. 106 c.2 Dlgs 50/16 - CUP E52J19002590001- CIG 8048419577

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

**Premesso che:**

- il Direttore generale del MISE - Ministero dello Sviluppo Economico - con proprio decreto del 14 maggio 2019, in attuazione dell'articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (DL Crescita) ha assegnato i contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- il decreto del 19 maggio 2019 stabilisce che i beneficiari della disposizione sono tutte le amministrazioni comunali del territorio nazionale, che la tipologia del finanziamento è a fondo perduto e che l'importo del finanziamento è in funzione del numero di abitanti residenti in ciascun Comune alla data del 1 gennaio 2018;
- il Comune di Castrovilliari ricade nella fascia con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti e di conseguenza viene assegnato un contributo pari ad euro 130.000,00;
- possono essere finanziate Opere pubbliche per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, tra cui l'illuminazione pubblica, risparmio energetico degli edifici pubblici, installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili e sviluppo territoriale sostenibile tra cui mobilità sostenibile, adeguamento e messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, abbattimento delle barriere architettoniche;
- il decreto stabilisce un termine ultimo per attingere al finanziamento che coincide con l'inizio dei lavori entro il 31 ottobre 2019;

- l'erogazione del contributo avviene in due quote: la prima, pari al 50% del contributo assegnato, a seguito della verifica da parte del Ministero del rispetto del termine di inizio lavori, mentre il saldo, pari alla differenza tra la spesa effettivamente sostenuta per la realizzazione del progetto e la quota già erogata, è corrisposto solo a seguito del collaudo dell'intervento realizzato;
- I Comuni beneficiari monitorano la realizzazione finanziaria, fisica e procedurale delle opere pubbliche realizzate attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'articolo 1, comma 703, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, classificando le opere sotto la voce «Contributo comuni per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile – DL crescita»
- Con decreto direttoriale del 10 luglio 2019 sono state disciplinate le modalità di attuazione della misura e pubblicati due allegati: interventi ammissibili e lo schema di attestazione di inizio dei lavori;

**Tutto ciò premesso, considerato che:**

- con deliberazione di giunta comunale n° 155 del 17.07.2019, ai sensi dell'art. 175 del Dlgs n° 267 del 18.08.2000, è stata apportata una variazione al bilancio di previsione finanziario 2019-2021, inserendo nell'annualità 2019 il finanziamento di € 130.000 con i seguenti riferimenti – in **Entrata**: Titolo 4 Entrate in Conto Capitale Tipologia 0201 Contributi agli investimenti da pubbliche amministrazioni **capitolo 4236.30** - in **Uscita** : Missione 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa Programma 01 Urbanistica e assetto del territorio Titolo 2.203 contributi per gli investimenti **capitolo 4305**;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 56 del 17.09.2019, ai sensi dell'art. 175 del dlgs 267/00 è stata approvata la variazione di bilancio proposta con deliberazione di giunta comunale n° 155 del 17.07.2019;
- con propria determinazione n° 187 del 05.08.19 è stato affidato l'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori di cui all'oggetto all'ing. Nicola Nicoletti;
- con deliberazione di giunta comunale n° 203 dell'8.10.19 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dei sistemi di produzione di acqua calda sanitari per gli spogliatoi del polisportivo I° Maggio;
- con propria determinazione a contrarre n° 244 del 10.10.2019 è stata avviata, tramite la piattaforma telematica del Comune di Castrovilli, la procedura per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b del Dlgs 50/16 che prevede l'affidamento diretto previa la valutazione di n° 3 preventivi;
- con propria determinazione n° 254 del 23.10.2019 è stata aggiudicata provvisoriamente la gara per la realizzazione dei lavori in oggetto, tramite la piattaforma telematica del Comune di Castrovilli ed adottando la procedura ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b del Dlgs 50/16, alla ditta **Pollino Gestione Impianti s.r.l. P.I. 02534750787**;
- a seguito dei controlli eseguiti, si è riscontrato che l'offerta economica presentata in sede di gara riporta una discordanza tra il prezzo offerto di € 91.705,74 e il ribasso percentuale proposto del 5% rispetto all'importo a base di € 96.291,03. Da consolidata giurisprudenza in merito questa stazione appaltante prende a riferimento la condizione più favorevole per l'amministrazione e cioè la percentuale del 5% risultando così aggiudicati i lavori per € **91.476,48** più oneri per la sicurezza pari ad € 1.906,82 più IVA ;

- con propria determinazione n° 257 del 30.10.2019 è stata aggiudicata definitivamente la gara per la realizzazione dei lavori in oggetto, tramite la piattaforma telematica del Comune di Castrovilli ed adottando la procedura ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b del Dlgs 50/16, alla ditta **Pollino Gestione Impianti s.r.l. P.I. 02534750787** con il seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA	
<b>A) LAVORI</b>	
<b>A.1 IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 91.476,48</b>
<b>B) ONERI PER LA SICUREZZA</b>	
<b>B.1 ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 1.906,82</b>
<b>A) TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+ B.1)</b>	<b>€ 93.383,30</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>	
<b>C.1 Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza</b>	<b>€ 12.969,61</b>
<b>C.2 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016</b>	<b>€ 1.963,96</b>
<b>TOTALE SPESE (c.1+c.2)</b>	<b>€ 14.933,57</b>
<b>C.3 IVA SUI LAVORI (10%)</b>	<b>€ 9.147,65</b>
<b>C.4 CASSA PREVIDENZIALE 4% SU SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 518,78</b>
<b>C.5 IVA SULLE COMPETENZE TECNICHE (22%)</b>	<b>€ 2.967,45</b>
<b>C.6 IVA SULLA SICUREZZA (22%)</b>	<b>€ 419,50</b>
<b>TOTALE IVA E ONERI (c.3+c.4+c.5+c.6)</b>	<b>€ 13.053,38</b>
<b>C.7 IMPREVISTI</b>	<b>€ 3.333,75</b>
<b>C) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE (c.1+c.2+c.3+c.4+c.5+c.6+c.7)</b>	<b>€ 31.320,70</b>
<b>D.1) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 124.704,00</b>
<b>D.2) IMPORTO MASSIMO FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 130.000,00</b>
<b>D.3) TOTALE ECONOMIE DI GARA NON FINANZIABILI</b>	<b>€ 5.296,00</b>

- in data 27.12.19 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra il Comune di Castrovilli e la ditta Pollino Gestione Impianti s.r.l. P.I. 02534750787 per un importo di € 91.476,48 al netto del ribasso del 5% oltre € 1.906,82 quali costi per la sicurezza, e oltre IVA, ai sensi d di legge, pari ad € 9.567,15 per un totale complessivo di € 102.950,45;
- In data 27.12.2019 con la sottoscrizione da parte della ditta e del direttore dei lavori del verbale di consegna dei lavori sono iniziati i lavori in oggetto;

#### Preso atto

- della richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia di variante tecnica trasmessa dal direttore dei lavori ing. Nicola Nicoletti ed acquisita in data 06.02.2020 al prot. 3130;
- che la richiesta di autorizzazione alla perizia di variante è stata autorizzata dal RUP in data 07.02.2020;
- che con nota acquisita al protocollo dell'ente in data 11.02.2020 al n° 3596 il direttore dei lavori ing. Nicola Nicoletti ha trasmesso la documentazione tecnica della variante dei "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dei sistemi di produzione di acqua calda sanitari per gli spogliatoi del polisportivo I° Maggio " che risulta essere:
- 1) Ela\_01\_Relazione\_tecnica\_illustrativa;

- 2) Ela\_02\_Elenco\_prezzi\_unitari
- 3) Ela\_03\_Calcolo\_metrico\_estimativo
- 4) Ela\_04\_Quadro\_comparativo
- 5) Ela\_05\_Quadro\_economico\_di\_perizia
- 6) Ela\_06\_Quadro\_economico\_di\_raffronto
- 7) Ela\_Verbale\_di\_concordamento\_nuovi\_prezzi
- 8) Ela\_Schema\_atto\_di\_sottomissione

➤ Che da quadro economico di variante risulta lo stesso del quadro economico rimodulato :

QUADRO ECONOMICO POST GARA	
<b>A) LAVORI</b>	
<b>A.1 IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 91.476,48</b>
<b>B) ONERI PER LA SICUREZZA</b>	
<b>B.1 ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 1.906,82</b>
<b>A) TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+B.1)</b>	<b>€ 93.383,30</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>	
C.1 Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza	€ 12.969,61
C.2 Incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 1.963,96
<b>TOTALE SPESE (c.1+c.2)</b>	<b>€ 14.933,57</b>
C.3 IVA SUI LAVORI (10%)	€ 9.147,65
C.4 CASSA PREVIDENZIALE 4% SU SPESE TECNICHE	€ 518,78
C.5 IVA SULLE COMPETENZE TECNICHE (22%)	€ 2.967,45
C.6 IVA SULLA SICUREZZA (22%)	€ 419,50
<b>TOTALE IVA E ONERI (c.3+c.4+c.5+c.6)</b>	<b>€ 13.053,38</b>
C.7 IMPREVISTI	€ 3.333,75
<b>C) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>	
(c.1+c.2+c.3+c.4+c.5+c.6+c.7)	€ 31.320,70
<b>D.1) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 124.704,00</b>
<b>D.2) IMPORTO MASSIMO FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 130.000,00</b>
<b>D.3) TOTALE ECONOMIE DI GARA NON FINANZIABILI</b>	<b>€ 5.296,00</b>

La modifica proposta è migliorativa della qualità dei lavori in relazione all'efficientamento energetico consistente nell'utilizzo di un diverso pannello solare con un più alto rendimento e non comporterà un aumento complessivo dei costi

**Verificato che la modifica proposta:**

- Non comportano incrementi dell'importo contrattuale;
- Risulta migliorativa al progetto;
- è redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- è strettamente connessa all'intervento principale e non è separabile da esso;
- rispetta le condizioni di cui all'art. 106 c.2 del D.lgs n° 50/2016 e smi;

**Ritenuto opportuno approvare la suddetta modifica ai sensi dell'art. 106 c.2 del D.lgs 50/16 e smi sulla base delle valutazioni tecniche ed amministrative, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice dei Contratti di economicità, efficacia, tempestività e correttezza:**

- a. riduzione dei tempi delle procedure amministrative e di esecuzione;
- b. aumento dell'efficienza energetica dell'impianto;
- c. nessuna interferenza in sede di esecuzione
- d. stesse prescrizioni in materia di sicurezza
- e. riproposizione del medesimo ribasso del 5,0 %
- f. alcun incremento dell'importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori di progetto;

**Considerato** che la presente modifica è stata comunicata alla ditta aggiudicataria che si è dichiarata disponibile ad eseguire le nuove opere agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto principale, per cui si procederà ad una integrazione al contratto principale, allegando anche il verbale di concordamento Nuovi Prezzi per alcune lavorazioni non previste nel suddetto contratto, già sottoscritto dall'impresa, in atti;

**Preso atto che**

- la modifica non prevede un importo in aumento per lavori e che le lavorazioni trovano capienza nel quadro economico del progetto approvato e risultano impegnate sul cap. 4530 del bilancio corrente;
- con l'approvazione della presente modifica contrattuale, per l'esecuzione dei lavori in essa previsti si ritiene congrua una dilazione dei tempi di 30 giorni naturali e consecutivi;

**Ritenuto** di approvare la presente modifica al contratto in corso di validità per l'esecuzione della variante, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016, art. 106, c.2;

**Considerato che**

- per il presente appalto di servizi è stato attribuito il seguente codice CIG 8048419577;
- nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Roberta MARI;

**Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000 - T.U. Enti locali;
- la Legge n. 241/1990 - norme sul procedimento amministrativo;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – Codice dei contatti pubblici;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 – sblocca cantieri -;
- la Legge n. 136/2010, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011 – per i sistemi contabili e gli schemi di bilancio degli Enti Pubblici ;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visto** il provvedimento del Segretario Generale del 08.07.19 prot. 15097 di conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa relativo al Settore Pianificazione del Territorio;

## D E T E R M I N A

- 1) **di approvare** quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
- 2) di approvare la modifica dei " Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dei sistemi di produzione di acqua calda sanitari per gli spogliatoi del polisportivo I° Maggio " ai sensi dell'art. 106 c. 2 del DLGS 50/16, redatta dal direttore dei lavori ing. Nicola Nicoletti, costituita dalle tavole tecniche sopra elencate, che si considerano indicate anche se materialmente trattenute presso il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, che presenta il seguente quadro economico :

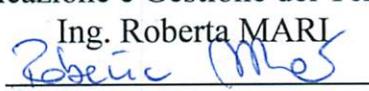
<b>QUADRO ECONOMICO POST GARA</b>	
<b>A) LAVORI</b>	
<b>A.1 IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>€ 91.476,48</b>
<b>B) ONERI PER LA SICUREZZA</b>	
<b>B.1 ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 1.906,82</b>
<b>A) TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+ B.1)</b>	<b>€ 93.383,30</b>
<b>C) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>	
<b>C.1 Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza</b>	<b>€ 12.969,61</b>
<b>C.2 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016</b>	<b>€ 1.963,96</b>
<b>TOTALE SPESE (c.1+c.2)</b>	<b>€ 14.933,57</b>
<b>C.3 IVA SUI LAVORI (10%)</b>	<b>€ 9.147,65</b>
<b>C.4 CASSA PREVIDENZIALE 4% SU SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 518,78</b>
<b>C.5 IVA SULLE COMPETENZE TECNICHE (22%)</b>	<b>€ 2.967,45</b>
<b>C.6 IVA SULLA SICUREZZA (22%)</b>	<b>€ 419,50</b>
<b>TOTALE IVA E ONERI (c.3+C.4+C.5+C.6)</b>	<b>€ 13.053,38</b>
<b>C.7 IMPREVISTI</b>	<b>€ 3.333,75</b>
<b>C) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE</b>	
<b>(c.1+c.2+c.3+c.4+c.5+c.6+c.7)</b>	<b>€ 31.320,70</b>
<b>D.1) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 124.704,00</b>
<b>D.2) IMPORTO MASSIMO FINANZIAMENTO</b>	<b>€ 130.000,00</b>
<b>D.3) TOTALE ECONOMIE DI GARA NON FINANZIABILI</b>	<b>€ 5.296,00</b>

- 3) **di dare atto** che la modifica non prevede un importo in aumento per lavori e che le lavorazioni trovano capienza nel quadro economico del progetto approvato e risultano impegnate sul cap. 4530 del bilancio corrente
- 4) **di concedere** all'impresa esecutrice una dilazione dei tempi contrattuali di 30 giorni naturali e consecutivi;
- 5) **di dare atto che**
  - il presente progetto è finanziato con fondi MISE - Ministero dello Sviluppo Economico, dell'importo di € 124.704,00 che trovano copertura finanziaria sul capitolo 4305 del bilancio corrente;
  - il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è assunto dall'Ing. Roberta MARI;
  - non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento, ex articolo 6bis della legge n.241/1990, come introdotto dalla legge n.190/2012;
  - la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile

del Servizio Programmazione Economica e Bilancio, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- 6) di disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 7) di disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per conoscenza agli uffici interessati:
  - a) al Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;
  - b) all'Ufficio di Segreteria Generale per la pubblicazione sul sito web del Comune

Il supp. Al RUP  
Ing. Fedele Enrico L'AVENA  


Il Responsabile Settore  
Pianificazione e Gestione del Territorio - RUP  
Ing. Roberta MARI  


VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

- Di impegnare, a tal fine, la spesa complessiva di Euro \_\_\_\_\_ a favore di secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014

Capitolo	Titolo	Programma	Missione	Esercizio Finanziario

*Sonure gie impegni con Det 187/2010 C IMP. 1155/1P/  
e con Det 244/2011 (IMP 1857/1P)*

- Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo	Numero Impegno

Sulla presente determinazione:

- SI APPONE, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147/bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

- Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Impegno	Impegno

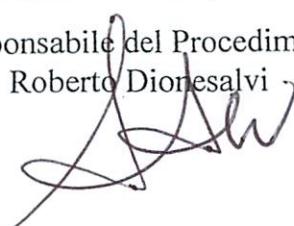
- Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrate

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Accertamento	Accertamento

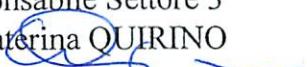
- SI APPONE, ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile; (Liquidazione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)

Data 20.02.2014

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Roberto Dionesalvi



Il Responsabile Settore 3  
Sig.ra Caterina QUIRINO



## REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data ..... **20 FEB. 2020**....., ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale

## AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data ..... **21 FEB. 2020**....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione

  
**Massimo Cicali  
Giuseppe Bartolucci**

Concilia-