



## Città di Castrovillari

### Dipartimento Tecnico Settore n. 6 - Infrastrutture

**DETERMINAZIONE - N. 267 del 24/12/2020**

**Reg.Gen.N. 1145 /2020**

**Oggetto:** Lavori di "Efficientamento energetico e miglioramento tecnologico Scuola primaria Castrovillari 1 – Via Roma" Codice Edificio Scolastico: 0780330497 Codice Edificio CSEE590015 – Codice Scuola CSEE590004 - FSC 2014/2020 - Accordi Interistituzionali - Patti per il Sud - Patto per lo Sviluppo della Regione Calabria - CUP E55117000010001 CIG: Z5D2FF9147. Lavori in economia. Realizzazione impianto allarme e linea vita. Affidamento alla ditta CST Costruzioni.

### Il Responsabile del Settore

#### **Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 31/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario stabilmente riequilibrato per il 2020-2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 31/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2020-2022;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 233 del 10/12/2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato, in forma definitiva, il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente per l'esercizio finanziario 2019, al cui interno sono indicati i Responsabili dei Centri di Responsabilità e che con il medesimo atto sono state assegnate ai Dirigenti e Responsabili di Settore le dotazioni economico-finanziarie e le dotazioni di personale necessarie a garantire l'operatività dei Centri di Responsabilità e lo svolgimento di tutte le attività di mantenimento funzionali alla normale continuità dei servizi;

#### **Preso atto che**

- con delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 26.06.2019 è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;
- a seguito della dichiarazione di dissesto finanziario da parte del Consiglio Comunale e fino alla conseguente adozione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ai sensi del D.Lgs

n.267/2000, l'Ente non può impegnare, per ciascun intervento, somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato, e che i relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

#### **Premesso che**

- la Regione Calabria per avvalersi dei fondi di cui al D.L. n. 104 del 12/09/2013, convertito con modificazioni, dalla Legge n. 128 dell'8/11/2013, in data 18 febbraio 2015 ha pubblicato l'avviso pubblico per l'accesso ai finanziamenti in materia di edilizia scolastica;
- Con deliberazione del sub commissario straordinario n° 37 del 10.03.2015, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di "Efficientamento energetico e miglioramento tecnologico scuola primaria Castrovillari 1 – via Roma" redatto dal responsabile del Settore LL.PP. e patrimonio del Comune di Castrovillari, per un importo complessivo di € 662.286,91 e con lo stesso provvedimento è stato disposto anche il cofinanziamento dei lavori nella misura dell'1% pari ad € 6.222,87;
- la Regione Calabria, con decreto del D.G. n. 3 del 04/01/2017, pubblicato sul BURC n. 7 del 20/01/2017, ha individuato gli interventi di edilizia scolastica da finanziare con i fondi di cui alla D.G.R. n. 160/2016 - " Patto per lo sviluppo della Regione Calabria" -Delibera CIPE n. 26/2016 "FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno";
- l'intervento in oggetto è risultato tra quelli ammessi a finanziamento e, che a seguito di ciò, la Regione Calabria, con nota 132184 del 19/04/2017, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 9181 del 20/04/2017, ha richiesto adempimenti successivi per il consolidamento della pratica di finanziamento;
- con la deliberazione di giunta n° 145 del 29.06.17 è stato approvato dal responsabile del settore Infrastrutture e patrimonio del Comune di Castrovillari il progetto esecutivo;
- con la deliberazione di giunta n° 169 del 17.09.18, a seguito della validazione da parte della ditta Elettrolab srl, è stato riapprovato il progetto esecutivo;
- in data 09/10/2018 è stata sottoscritta la convenzione Rep. N. 2911, la quale regola il finanziamento regionale, tra la Regione Calabria ed il Comune di Castrovillari;
- con determinazione a contrarre n. 121 del 29.04.2019 e successiva rettifica n. 146 del 17.05.2019 è stata avviata la procedura d'appalto per i lavori in oggetto impegnando la somma di € 549.880,27 sul cap. 4301/U del Bilancio comunale 2018/2019, Missione 4 Programma 2 Titolo 2.02.01.09.999 (*impegno finanziario 851/19*), poiché sul bilancio risultava disponibile la somma complessiva di € 662.286,91 e sono state demandate alla CUC tutte le attività inerenti l'indizione e l'espletamento della procedura d'appalto;
- Con determinazione n° 7 del 07.06.19 rettificata successivamente con la determinazione n° 8 del 11.06.19, il responsabile della CUC ha approvato la gara d'appalto a procedura aperta da espletare con il criterio del minor prezzo approvando il bando di gara ed il relativo disciplinare per un importo dei lavori a base d'asta di € 492.503,60 più € 7.387,55 per costi della sicurezza e € 49.989,12 per iva per un totale di € 549.880,27;
- Con determinazione n° 18 del 09.12.19 il responsabile della CUC ha approvato l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto per i lavori di "Efficientamento energetico e miglioramento tecnologico Scuola primaria Castrovillari I - Via Roma" in favore della ditta Italiana Energia S.p.a. con sede in Nocera Inferiore per l'importo di € 338.285,95, al netto del ribasso offerto del 31,313 %, oltre € 7.387,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di € 345.673,50, oltre i.v.a. al 10%, pari ad € 34.567,35 e quindi per la somma complessiva di € 380.240,07;
- Con determinazione n° 14 del 05.02.2020, dopo la verifica da parte della CUC del possesso dei requisiti e dopo i controlli per come prevede la normativa vigente, è stata effettuata l'aggiudicazione definitiva in favore dell'Impresa "Italiana Energia S.p.A." con sede in Nocera Inferiore (SA) con avvalimento della ditta Gallo Giovanni srl di Angri (Sa) ;

- con propria determinazione n° 20 del 11.02.2020 Reg. Gen. N° 111/2020 è stato rimodulato il quadro economico che risulta essere:

<b>QUADRO ECONOMICO RIMODULATO</b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
	<b>A1</b>	Lavori	338.285,95 €
	<b>A2</b>	Oneri per la sicurezza	7.387,55 €
		<b>Totale A</b>	<b>345.673,50 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B</b>	<b>Indagini geologiche e prove sui materiali</b>		
	<b>B1</b>	Prove sui materiali	22.172,72 €
		<b>Totale B</b>	<b>22.172,72 €</b>
<b>C</b>	<b>Spese Generali</b>		
	<b>C1</b>	Spese tecniche(D.L. CSE, Misure contabilità, Collaudo, Agibilità ecc.)	39.850,00 €
	<b>C2</b>	Oneri previdenziali	1.594,00 €
	<b>C3</b>	Spese pubblicitarie per bando, avvisi ed altro	2.499,46 €
	<b>C4</b>	Imprevisti	20.740,41 €
	<b>C5</b>	Oneri di cui all'art. 113 d.lgs 50/2016 (Incentivi R.U.P.)	7.498,37 €
	<b>C6</b>	Oneri amministrativi per spese di gara ed altro	2.500,00 €
	<b>C7</b>	Oneri per allacci	1.229,51 €
	<b>C8</b>	Lavori in economia	6.044,04 €
	<b>C9</b>	Spese Tecniche Validazione	5.026,69 €
		<b>Totale C</b>	<b>86.982,48 €</b>
<b>D</b>	<b>IVA</b>		
	<b>D1</b>	Iva sui lavori	34.567,35 €
	<b>D2</b>	Iva su C1+C2+C7+C9	10.494,04 €
		<b>Totale D</b>	<b>45.061,39 €</b>
		<b>Totale somme a disposizione B+C+D</b>	<b>154.216,59 €</b>
		<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>499.890,09 €</b>
		<b>ECONOMIE</b>	<b>162.396,83 €</b>
		<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>662.286,92 €</b>

- in data 23.04.2020 è stato sottoscritto il contratto d'appalto;
- il 4 marzo è stato sottoscritto tra la direzione dei lavori e l'impresa esecutrice il verbale di consegna dei lavori sotto riserve di legge;
- a seguito dell'emergenza Covid-19 con verbale della direzione dei lavori il 24 marzo sono state sospese le attività lavorative;
- con verbale sottoscritto il 07.05.2020 tra la direzione dei lavori e l'impresa esecutrice si sono riprese le attività lavorative;
- con propria determinazione n° 46 del 01.04.2020 la stazione appaltante ha preso atto della trasformazione societaria della ditta che si è aggiudicata la gara d'appalto da Italiana Energia spa a Italiana Energia srl;
- l'erogazione della richiesta di trasferimento dell'anticipazione da parte della Regione Calabria è stata autorizzata con il Decreto n. 4125 del 09/04/2020 ed il relativo ordinativo/mandato di pagamento (n. 2020/10072) è stato emesso dal Settore Ragioneria della Regione, in favore del Comune di Castrovillari, il 14/04/2020 (importo € 151.618,84);
- la somma di € 151.618,84 risulta accreditata al Comune di Castrovillari presso la BNL ricevuta n° 1461 –provvisorio n° 780 conto 1 c/c n° 02049/218100;
- in data 05.05.2022 la compagnia di assicurazione Groupama, in riscontro alla richiesta del RUP del 30.04.20202, ha fatto pervenire in data 05.05.2020 una pec a questa stazione appaltante confermando la copertura delle polizze emesse in favore dell'Impresa Italiana Energia srl tra cui quella a garanzia delle somme per l'anticipazione;
- a seguito di presentazione da parte della ditta esecutrice della fattura elettronica n° 22 del 08.05.2020 per un importo complessivo di € 76.048,17 di cui € 69.134,70 a titolo di anticipazione sui lavori e € 6.913,70 di IVA al 10 %, con propria determinazione n° 60 del

15.05.2020 è stata liquidata alla ditta "Italiana Energia srl." con sede in Nocera Inferiore (SA) P.I. 05490470654 la somma di € 69.134,70;

- l'impresa esecutrice dei lavori a garanzia della somma liquidata a titolo di anticipazione ha contratto una polizza fideiussoria a favore del Comune di Castrovillari n° N00489/110202161 rilasciata dall'Assicurazione Groupama agenzia di Salerno in data 01.04.2020 con validità annuale per un valore garantito di € 69.826,35;
- la determina n. 149 del 10/09/2020 nella quale viene approvata la Perizia di Variante con il quadro economico rimodulato a seguito di gara e della perizia di variante presenta lo sviluppo:

Cat.	sottocat.	Voci	Q.E. di progetto a seguito di ribasso	Q.E. di Variante	Discostamenti		Raffronto Progetto/Variante
					In più euro	In meno euro	
A) LAVORI							
A	A.0	Importo Lavori	€ 492 503,60	€ 529 413,42	€ 36 909,82		€ 0,00
	A.1	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7 387,55	€ 7 387,55	€ -		
a detrarre ribasso dell'31,313% (su A.0)			€ 154 217,65	€ 165 775,22			
Importo di Contratto			€ 345 673,50	€ 371 025,75	€ 25 352,25		€ 0,00
B) Somme a disposizione della A.C.							
B.0		Indagini geologiche e prove sui materiali	€ 22 172,72	€ 7 515,09	-€ 14 657,63		€ 0,00
B.1		Spese tecniche (D.L., CSE, Misure e Contabilità, Collaudo e Agibilità)	€ 39 850,00	€ 45 000,00	€ 5 150,00		€ 0,00
B.2		Oneri previdenziali	€ 1 594,00	€ 1 800,00	€ 206,00		
B.3		Spese pubblicitarie per bando avvisi ed altro	€ 2 499,46	€ 2 499,46	€ -		€ 0,00
B.4		Imprevisti	€ 20 740,41	€ -	-€ 20 740,41		€ 0,00
B.5		Oneri di cui all'art. 113 D.lgs 50/2016 (incentivo al RUP)	€ 7 498,37	€ 8 470,61	€ 972,24		€ 0,00
B.6		Oneri amministrativi per spese di gara ed altro	€ 2 500,00	€ 2 500,00	€ -		€ 0,00
B.7		Oneri per allacci	€ 1 229,51	€ 1 229,51	€ -		€ 0,00
B.8		Lavori in economia	€ 6 044,04	€ 6 044,04	€ -		€ 0,00
B.9		Spese tecniche di validazione	€ 5 026,69	€ 5 026,69	€ -		€ 0,00
		IVA sui lavori	€ 34 567,35	€ 37 102,57	€ 2 535,22		
		IVA su B1+B2+B7+B9	€ 10 494,04	€ 11 672,36	€ 1 178,32		
		TOTALE somme disp. A.C.	€ 154 216,59	€ 128 860,34	-€ 25 356,25		€ 0,00
B.10		Economie da ribasso di gara	€ 162 396,83	€ 162 396,83	€ -		€ 0,00
							€ 0,00
		TOTALE del Progetto	€ 662 286,92	€ 662 282,92			€ 0,00

#### Considerato:

- che nei lavori realizzati finora non rientrano né l'impianto di allarme dell'edificio, né la linea vita sul tetto;
- che per dare maggiore completezza ai lavori si possono realizzare detti interventi utilizzando le somme in economia;

#### Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016, con nota prot. n. 27672 del 14.12.2020, tramessa tramite pec, è stato richiesto un preventivo di spesa alla ditta CST Costruzioni di Daniele Di Puerto, specializzata nel settore ed inserita nell'archivio delle ditte del portale delle gare telematiche dell'Ente;
- che entro i termini stabiliti dall'invito, la ditta CST ha fatto pervenire l'offerta per l'esecuzione dei lavori, dalla quale risulta una spesa di € 5.430,00 oltre iva al 10 % per un totale di € 5.973,00;
- che l'offerta è stata ritenuta congrua;

#### Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 - T.U. Enti locali;

- la Legge n. 241/1990 - norme sul procedimento amministrativo;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – Codice dei contatti pubblici;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

**Ritenuto** che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147bis del D.Lgs. n.267/2000;

**Visto** il decreto sindacale prot. n. 22757 del 15/10/2019, di conferimento dell'incarico di Responsabile del Settore 6 – Infrastrutture.

**Visto** il Decreto del Segretario Generale Prot. Gen. N. 22792 del 15.10.2019, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di P.O. del Settore;

### **D E T E R M I N A**

- 1) **di approvare** quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
- 1) **di affidare** l'esecuzione dei lavori alla ditta CST Costruzioni di Daniele Di Puerto - P. Iva 03787300619, per l'importo di € 5.430,00 oltre iva per complessive € 5.973,00, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 4, ultimo c.v. del Regolamento approvato con D.C.C. n. 22 del 28/03/2019.
- 2) **Imputare** la spesa di € 5.973,00 sul cap 4301 del bilancio 2020 C.R., sul quale è stato assunto e registrato l'impegno n. 851/2019.
- 3) **Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo
2020	5.973,00	2021	5.973,00

- 4) **Dare atto** che il presente progetto è finanziato con fondi Regionali, dell'importo di € 649.107,400 che trovano copertura finanziaria sul capitolo 4301 del bilancio corrente.
- 5) **Di allegare** l'offerta della ditta.
- 6) **Dare atto che** il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Francesco BIANCHIMANI; e che non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento, ex articolo 6bis della legge n.241/1990, come introdotto dalla legge n.190/2012;
- 7) **Dare atto** che la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Programmazione Economica e Bilancio, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.
- 8) **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147bis del D.Lgs. n. 267/2000.
- 9) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 10) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza:
  - a. al Responsabile del Servizio Programmazione Economica e Bilancio, ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
  - b. sito informatico, sezione amministrazione trasparente;

c. al Responsabile del Settore 6 – Infrastrutture.

Il Responsabile del Settore Infrastrutture  
Geom. Francesco Bianchimani

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

☒ Di impegnare, a tal fine, la spesa complessiva di Euro 5.973,00 a favore di CST CSTM Roma secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato I del D.Lgs. 126/2014

Capitolo	Titolo	Programma	Missione	Esercizio Finanziario
4301	2.02.01.09.888	02	04	2020

☒ Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo	Numero Impegno
2020	5.973,00	2021	5.973,00	851.1/2019

Sulla presente determinazione:

☒ SI APPONE, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147/bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

☒ Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Impegno	Impegno
	5.973,00	4301			851.1/2019

☐ Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrate

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Accertamento	Accertamento

☐ SI APPONE, ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile; (Liquidazione N. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_)

Data 31.12.2020

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile Settore 3  
Dott. Roberto Dionesalvi

Al Comune di Castrovillari  
Piazza Municipio, n. 1  
87012 CASTROVILLARI (CS)

**OGGETTO:** Richiesta di migliore offerta per l'affidamento diretto dei lavori realizzazione di un impianto di allarme e della linea vita sulla scuola primaria di via Roma.

Il sottoscritto **DI PUORTO DANIELE**  
nato a **SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)** il **20/05/1973**  
in qualità di **TITOLARE**  
dell'impresa **CST COSTRUZIONI DI DANIELE DI PUORTO**  
con sede legale in **Via DELLE ROSE N. 24 – 81036 – SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)**  
con sede operativa in **Via Novara n. 27 – 81036 – SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)**  
con codice fiscale n. **DPRDNL73E20H798S**  
con partita IVA n. **03787300619**

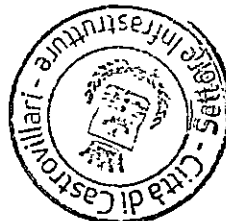
### **DICHIARA**

di essere disponibile ad eseguire i lavori in oggetto per l'importo di Euro **5.430,00**  
(**Cinquemilaquattrocentotrenta/00**) oltre **I.V.A.**

San Cipriano D'Aversa (CE), **16/12/2020**

**FIRMA DIGITALE DEL DICHIARANTE**

*Voto per la copertura  
24/12/2020*

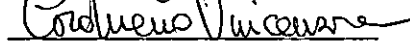




## REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data .....**19 GEN. 2021**....., ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

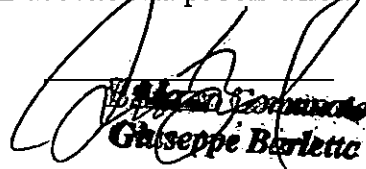
L'Ufficio Segreteria Generale

  
Romano Vinciguerra

## AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data .....**19 GEN. 2021**....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione

  
**Giuseppe Barletta**