



Città di Castrovillari

Dipartimento Tecnico

Settore Pianificazione e Gestione del Territorio

DETERMINAZIONE N. 78 del 25.05.2020

Reg.Gen.n. 336/2020

Oggetto: Contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile. "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dei sistemi di produzione di acqua calda sanitari per gli spogliatoi del polisportivo I° Maggio".
Approvazione II° SAL - Stato Finale lavori - certificato di pagamento e quadro economico assestato – ricalcolo delle economie e disimpegno delle somme
CUP E52J19002590001- CIG 8048419577

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il Direttore generale del MISE - Ministero dello Sviluppo Economico - con proprio decreto del 14 maggio 2019, in attuazione dell'articolo 30 del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (DL Crescita) ha assegnato i contributi in favore dei Comuni per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;
- il decreto del 19 maggio 2019 stabilisce che i beneficiari della disposizione sono tutte le amministrazioni comunali del territorio nazionale, che la tipologia del finanziamento è a fondo perduto e che l'importo del finanziamento è in funzione del numero di abitanti residenti in ciascun Comune alla data del 1° gennaio 2018;
- il Comune di Castrovillari ricade nella fascia con popolazione compresa tra 20.001 e 50.000 abitanti e di conseguenza viene assegnato un contributo pari ad euro 130.000,00;
- possono essere finanziate Opere pubbliche per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico, tra cui l'illuminazione pubblica, risparmio energetico degli edifici pubblici, installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili e sviluppo territoriale sostenibile tra cui mobilità sostenibile, adeguamento e messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale, abbattimento delle barriere architettoniche;
- il decreto stabilisce un termine ultimo per attingere al finanziamento che coincide con l'inizio dei lavori entro il 31 ottobre 2019;

- l'erogazione del contributo avviene in due quote: la prima, pari al 50% del contributo assegnato, a seguito della verifica da parte del Ministero del rispetto del termine di inizio lavori, mentre il saldo, pari alla differenza tra la spesa effettivamente sostenuta per la realizzazione del progetto e la quota già erogata, è corrisposto solo a seguito del collaudo dell'intervento realizzato;
- I Comuni beneficiari monitorano la realizzazione finanziaria, fisica e procedurale delle opere pubbliche realizzate attraverso il sistema di monitoraggio di cui all'articolo 1, comma 703, della legge 23 dicembre 2014, n. 190, classificando le opere sotto la voce «Contributo comuni per efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile – DL crescita»
- Con decreto direttoriale del 10 luglio 2019 sono state disciplinate le modalità di attuazione della misura e pubblicati due allegati: interventi ammissibili e lo schema di attestazione di inizio dei lavori;

Tutto ciò premesso, considerato che:

- con deliberazione di giunta comunale n. 155 del 17.07.2019, ai sensi dell'art. 175 del D.lgs . n. 267 del 18.08.2000, è stata apportata una variazione al bilancio di previsione finanziario 2019-2021, inserendo nell'annualità 2019 il finanziamento di € 130.000,00 con i seguenti riferimenti – in **Entrata**: Titolo 4 Entrate in Conto Capitale Tipologia 0201 Contributi agli investimenti da pubbliche amministrazioni **capitolo 4236.30** - in **Uscita** : Missione 08 Assetto del territorio ed edilizia abitativa Programma 01 Urbanistica e assetto del territorio Titolo 2.203 contributi per gli investimenti **capitolo 4305**;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 17.09.2019, ai sensi dell'art. 175 del d.lgs. 267/00, è stata approvata la variazione di bilancio proposta con deliberazione di giunta comunale n. 155 del 17.07.2019;
- con propria determinazione n. 187 del 05.08.19 è stato affidato l'incarico professionale per l'esecuzione dei servizi tecnici di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori di cui all'oggetto all'ing. Nicola Nicoletti;
- con deliberazione di giunta comunale n. 203 dell'8.10.19 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dei sistemi di produzione di acqua calda sanitari per gli spogliatoi del polisportivo I° Maggio;
- con propria determinazione a contrarre n. 244 del 10.10.2019 è stata avviata, tramite la piattaforma telematica del Comune di Castrovillari, la procedura per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b del Dlgs 50/16 che prevede l'affidamento diretto previa la valutazione di n. 3 preventivi;
- con propria determinazione n. 254 del 23.10.2019 è stata aggiudicata provvisoriamente la gara per la realizzazione dei lavori in oggetto, tramite la piattaforma telematica del Comune di Castrovillari ed adottando la procedura ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b del Dlgs 50/16, alla ditta **Pollino Gestione Impianti s.r.l. P.I. 02534750787**;
- a seguito dei controlli eseguiti, si è riscontrato che l'offerta economica presentata in sede di gara riportava una discordanza tra il prezzo offerto di € 91.705,74 e il ribasso percentuale proposto del 5% rispetto all'importo a base di € 96.291,03. Sulla base di consolidata giurisprudenza in merito, questa stazione appaltante prendeva a riferimento la condizione più favorevole per l'amministrazione e cioè la percentuale del 5% risultando così aggiudicati i lavori per € **91.476,48** più oneri per la sicurezza pari ad € 1.906,82 più IVA ;

- con propria determinazione n. 257 del 30.10.2019 è stata aggiudicata definitivamente la gara per la realizzazione dei lavori in oggetto, tramite la piattaforma telematica del Comune di Castrovillari ed adottando la procedura ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. b del Dlgs 50/16, alla ditta **Pollino Gestione Impianti s.r.l. P.I. 02534750787** con il seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA	
A) LAVORI	
A.1 IMPORTO DEI LAVORI	€ 91.476,48
B) ONERI PER LA SICUREZZA	
B.1 ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.906,82
A) TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+ B.1)	€ 93.383,30
C) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	
C.1 Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza	€ 12.969,61
C.2 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.963,96
TOTALE SPESE (c.1+c.2)	€ 14.933,57
C.3 IVA SUI LAVORI (10%)	€ 9.147,65
C.4 CASSA PREVIDENZIALE 4% SU SPESE TECNICHE	€ 518,78
C.5 IVA SULLE COMPETENZE TECNICHE (22%)	€ 2.967,45
C.6 IVA SULLA SICUREZZA (22%)	€ 419,50
TOTALE IVA E ONERI (c.3+c.4+c.5+c.6)	€ 13.053,38
C.7 IMPREVISTI	€ 3.333,75
C) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE (c.1+c.2+c.3+c.4+c.5+c.6+c.7)	€ 31.320,70
D.1) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 124.704,00
D.2) IMPORTO MASSIMO FINANZIAMENTO	€ 130.000,00
D.3) TOTALE ECONOMIE DI GARA NON FINANZIABILI	€ 5.296,00

- in data 27.12.19 è stato sottoscritto il contratto d'appalto tra il Comune di Castrovillari e la ditta Pollino Gestione Impianti s.r.l. P.I. 02534750787 per un importo di € 91.476,48 al netto del ribasso del 5% oltre € 1.906,82 quali costi per la sicurezza, e oltre IVA, ai sensi d di legge, pari ad € 9.567,15 per un totale complessivo di € 102.950,45;
- in data 27.12.2019, con la sottoscrizione da parte della ditta e del direttore dei lavori del verbale di consegna dei lavori, sono iniziati i lavori in oggetto;
- con nota del 04.02.2020 acquisita al protocollo dell'Ente in data 06.02.2020 al n. 3130 , la direzione lavori ha chiesto alla stazione appaltante di redigere una variante tecnica migliorativa che non ha comportato incrementi nell'importo contrattuale;
- la richiesta di variante presentata dalla direzione dei lavori in data 07.02.2020 è stata accolta e ,con propria determinazione n. 19 del 18.02.2020, è stata autorizzata approvando gli elaborati tecnici e concedendo all'impresa esecutrice una dilazione di 30 giorni dei tempi contrattuali;
- con propria determinazione n. 47 del 14/04/2020 è stata liquidata alla ditta Pollino Gestione Impianti s.r.l. l'anticipazione complessiva di € 20.594,76 di cui € 18.722,51 di anticipazione sui lavori e € 1.872,25 di IVA al 10 %;
- con propria determinazione n. 48 del 14/04/2020 è stato liquidato, in acconto sull'onorario per i servizi tecnici di ingegneria, all'ing. Nicola Nicoletti la somma complessiva di € 7.612,80 di cui 6.000,00 per onorario € 240,00 per cnpaia al 4%, € 1.372,80 per IVA al 22% e € 1.200,00 per ritenuta d'acconto;

- con propria determinazione n. 49 del 14/04/2020 è stato approvato il I° stato d'avanzamento dei lavori ed il relativo il certificato di pagamento ed effettuata la liquidazione del I° SAL alla ditta Pollino Gestione Impianti s.r.l., per un importo complessiva di € 44.660,00 di cui € 40.600,00 per i lavori e € 4.060,00 di IVA al 10 %;
- In data 26.03.2020 è stato acquisito al protocollo dell'Ente al numero 6957 il verbale di chiusura dei lavori di che trattasi;

Preso atto che:

- con nota del 22.04.2020 acquisita al protocollo dell'Ente in pari data al n° 9197 il direttore dei lavori ha trasmesso a questa stazione appaltante la documentazione tecnica inerente il II° SAL - stato finale a tutto il 02.04.2020, che è la seguente:
 - 1) Libretto delle misure n° 2 (II° SAL - STATO FINALE);
 - 2) Relazione d'accompagnamento al conto finale
 - 3) Registro di contabilità n° 2 (II° SAL)
 - 4) Sommario del Registro di Contabilità al SAL n° 2;
 - 5) Stato Finale dei Lavori
 - 6) Certificato di pagamento II° Sal
 - 7) Giornale dei Lavori
- l'impresa esecutrice dei lavori non ha iscritto sui registri contabili alcuna riserva;
- per la realizzazione dell'intervento non si sono registrati imprevisti e pertanto le somme € 3.333,75 previste nel quadro economico risultano non utilizzate e rientreranno nelle economie di progetto;
- gli incentivi spettanti ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 50/16 verranno liquidati anche nel rispetto del regolamento comunale approvato con deliberazione di giunta n° 16 del 24.01.19;
- la somma da liquidare per gli incentivi, considerando che alcune prestazioni sono state effettuate da professionisti esterni, è complessivamente € 1.414,04 anziché € 1.963,96 con un'economia sul progetto di € 549,92;
- il costo dell'intervento sarà quindi complessivamente € 120.820,34 anziché € 124.704,00 con un'ulteriore economia di € 3.883,66, oltre l'economia di € 5.296,00 ottenuta con la rimodulazione del quadro economico post gara, per una **somma complessiva per economie sul finanziamento disponibile di € 9.179,67;**
- il quadro economico assestato risulta essere

QUADRO ECONOMICO ASSESTATO	
A) LAVORI	
A.1 IMPORTO DEI LAVORI	€ 91.476,48
B) ONERI PER LA SICUREZZA	
B.1 ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.906,82
A) TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+ B.1)	€ 93.383,30
C) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	
C.1 Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza	€ 12.969,61
C.2 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.414,04
TOTALE SPESE (c.1+c.2)	€ 14.383,65
C.3 IVA SUI LAVORI (10%)	€ 9.147,65
C.4 CASSA PREVIDENZIALE 4% SU SPESE TECNICHE	€ 518,78
C.5 IVA SULLE COMPETENZE TECNICHE (22%)	€ 2.967,45
C.6 IVA SULLA SICUREZZA (22%)	€ 419,50

TOTALE IVA E ONERI (c.3+C.4+C.5+C.6)	€ 13.053,38
C.7 IMPREVISTI	€ 0,00
C) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE (c.1+c.2+c.3+c.4+c.5+c.6+c.7)	€ 27.437,03
D.1) IMPORTO COMPLESSIVO	€ 120.820,33
D.2) IMPORTO MASSIMO FINANZIAMENTO	€ 130.000,00
D.3) TOTALE ECONOMIE DI GARA NON FINANZIABILI	€ 9.179,67

- con proprie determinazioni n° 187 del 05.08.19, n° 244 del 10.10.19 e n° 257 del 30.10.19 è stata impegnata la somma complessiva di € 124.704,00 (*impegni 1997/19 e 1759/19*);
- è necessario ridurre la somma impegnata ad **€ 120.820,33** e, quindi , procedere al disimpegno della somma di **€ 3.883,66**;

Visti:

- I documenti contabili e la relazione sullo stato finale dei lavori redatti dalla direzione dei lavori;
- Il certificato di pagamento in cui si riporta che i lavori eseguiti ammontano a € 93.383,00 , di cui € 91.476,48 per lavori ed € 1.906,82 per costi per la sicurezza, e che il credito dell'impresa ammonta ad € 37.695,69 , di cui € 32.153,97 per lavori, € 1.906,50 per costi per la sicurezza e € 3.634,90 per IVA;

Considerato che

- per il presente appalto di servizi è stato attribuito il seguente codice CIG 8048419577;
- nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'ing. Roberta MARI;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000 - T.U. Enti locali;
- la Legge n. 241/1990 - norme sul procedimento amministrativo;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – Codice dei contratti pubblici;
- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019 – sblocca cantieri -;
- la Legge n. 136/2010, relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011 – per i sistemi contabili e gli schemi di bilancio degli Enti Pubblici ;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto il provvedimento del Segretario Generale del 08.07.19 prot. 15097 di conferimento dell'incarico di Posizione Organizzativa relativo al Settore Pianificazione del Territorio;

D E T E R M I N A

- 1) **di approvare** quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;

- 2) **di approvare** gli atti tecnici e contabili relativi al II SAL – Stato Finale - dei " Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dei sistemi di produzione di acqua calda sanitari per gli spogliatoi del polisportivo I° Maggio " , che si intendono allegati alla presente determinazione ma depositati agli atti del settore Pianificazione e Gestione del Territorio ,redatti dal Direttore dei Lavori ing. Nicola Nicoletti;
- 3) **di emettere** il certificato di pagamento (che si allega) relativo al II° SAL – Stato Finale per i " Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dei sistemi di produzione di acqua calda sanitari per gli spogliatoi del polisportivo I° Maggio " per un totale di € 37.695,69 di cui € 32.153,97 per lavori, € 1.906,82 per costi per la sicurezza e € 3.634,90 per IVA;
- 4) **di approvare** il nuovo quadro economico assestato che risulta essere:

QUADRO ECONOMICO ASSESTATO	
A) LAVORI	
A.1 IMPORTO DEI LAVORI	€ 91.476,48
B) ONERI PER LA SICUREZZA	
B.1 ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.906,82
A) TOTALE IMPORTO LAVORI (A.1+ B.1)	€ 93.383,30
C) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	
C.1 Progettazione, Direzione dei lavori, Coordinamento della Sicurezza	€ 12.969,61
C.2 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 1.414,04
TOTALE SPESE (c.1+c.2)	€ 14.383,65
C.3 IVA SUI LAVORI (10%)	€ 9.147,65
C.4 CASSA PREVIDENZIALE 4% SU SPESE TECNICHE	€ 518,78
C.5 IVA SULLE COMPETENZE TECNICHE (22%)	€ 2.967,45
C.6 IVA SULLA SICUREZZA (22%)	€ 419,50
TOTALE IVA E ONERI (c.3+C.4+C.5+C.6)	€ 13.053,38
C.7 IMPREVISTI	€ 0,00
C) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE (c.1+c.2+c.3+c.4+c.5+c.6+c.7)	€ 27.437,03
D.1) IMPORTO COMPLESSIVO	€ 120.820,33
D.2) IMPORTO MASSIMO FINANZIAMENTO	€ 130.000,00
D.3) TOTALE ECONOMIE DI GARA NON FINANZIABILI	€ 9.179,67

- 5) **di dare atto** che si procederà a disimpegnare la somma di **€ 3.883,66** dall'impegno n°1997/19 passando dalla somma di € 108.248,16 alla somma di **€ 104.364,50**, **tramite il riaccertamento ordinario dei residui**;
- 6) **di dare atto che**
 - il presente progetto è finanziato con fondi MISE - Ministero dello Sviluppo Economico, dell'importo di € 120.820,33 che trovano copertura finanziaria sul capitolo 4305 del bilancio corrente;
 - il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento è assunto dall'Ing. Roberta MARI;
 - non sussiste alcun conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del responsabile del procedimento, ex articolo 6bis della legge n.241/1990, come introdotto dalla legge n.190/2012;

- 7) di disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- 8) di disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per conoscenza agli uffici interessati:
 - a) al Settore Pianificazione e Gestione del Territorio;
 - b) all'Ufficio di Segreteria Generale per la pubblicazione sul sito web del Comune
 - c) all'Organo Straordinario di Liquidazione , per opportuna conoscenza

Si allega certificato di pagamento

Il supp. Al RUP
Ing. Fedele Enrico L'AVENA

Il Responsabile Settore
Pianificazione e Gestione del Territorio - RUP
F.to Ing. Roberta MARI

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Comune di Castrovillari
Provincia di Cosenza

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico dei sistemi di produzione di acqua calda sanitaria per gli spogliatoi del Polisportivo 1° Maggio.

COMMITTENTE: Comune di Castrovillari
IMPRESA: Pollino Gestione Impianti s.r.l. - C.F. E P.IVA: 02534750787

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 a tutto il 02.04.2020
PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 2 DI euro 37'695,69

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	05/03/2020	40.600,00
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		40.600,00
anticipazione		18 722.51
ASSICURAZIONE OPERAI		
L'Impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Cosenza		
Il Direttore dei Lavori		

IL SOTTOSCRITTO,ing. Roberta Mari, in qualità di responsabile del procedimento	
VISTO: il Contratto in data 27/12/2019 con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori; RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:	
Lavori e somministrazioni	91.476,48
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	91.476,48
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE (Oneri di Sicurezza)	1.906,82
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	1.906,82
DETRAZIONI	
Recupero anticipazione 20%	18'722,51
Ammontare dei certificati precedenti euro	40.600,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	59'322,51
CREDITO Impresa (lavori)	32'153,97
per I.V.A. al 10%	3'215,40
Totale Lavori euro	35'369,37
CREDITO Impresa (oneri sicurezza)	1'906,82
per I.V.A. al 22%	419,50
Totale Oneri euro	2'326,32
TOTALE GENERALE euro	37'695,69

C E R T I F I C A

CHE ai termini dell'articolo 2.16 del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 37'695,69 comprensiva di IVA, come per legge.
Diconsi: (euro trentasettemilaseicentonovantacinque/69).

Castrovillari, 02/04/2020

Il Responsabile del Procedimento
F.to ing. Roberta Mari

REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data 27 MAG. 2020, ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale



AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data 27 MAG. 2020, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione

N. Vesso Comunale
Giuseppe Bonifati

