



Città di Castrovilli

Dipartimento Tecnico Settore n. 6 - Infrastrutture

DETERMINAZIONE - N. 86 Del 17/06/2020

Reg.Gen.N. 534 /2020

Oggetto: Determina a contrarre per l'esecuzione del servizio di Manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici degli immobili comunali”, con le modalità di cui all’art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 tramite portale gare telematico.

CIG : 8382632EBF

Il Responsabile del Settore

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 31/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario stabilmente riequilibrato per il 2020-2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 31/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2020-2022;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 233 del 10/12/2019, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato, in forma definitiva, il Piano Esecutivo di Gestione dell'Ente per l'esercizio finanziario 2019, al cui interno sono indicati i Responsabili dei Centri di Responsabilità e che con il medesimo atto sono state assegnate ai Dirigenti e Responsabili di Settore le dotazioni economico-finanziarie e le dotazioni di personale necessarie a garantire l'operatività dei Centri di Responsabilità e lo svolgimento di tutte le attività di mantenimento funzionali alla normale continuità dei servizi;

Preso atto:

- Che il Consiglio comunale con delibera n.42 del 24/06/2019 ha dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente;
- Che a seguito della dichiarazione di dissesto finanziario da parte del Consiglio Comunale e fino alla conseguente adozione dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ai sensi del D.Lgs

n.267/2000, l'Ente locale non può impegnare per ciascun intervento somme complessivamente superiori a quelle definitivamente previste nell'ultimo bilancio approvato e che i relativi pagamenti in conto competenza non possono mensilmente superare un dodicesimo delle rispettive somme impegnabili, con esclusione delle spese non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso:

- che l'attuale affidamento del servizio di "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici degli immobili comunali" si è concluso;
- che occorre procedere all'individuazione di un nuovo contraente tramite le procedure di gara secondo il codice dei contratti D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- che allo scopo è stato predisposto il CSA dal quale discende il seguente quadro economico del servizio:

A LAVORI ED ONERI DI SICUREZZA		
A1	Lavori	€ 60.000,00
A2	Oneri di sicurezza	€ 1.800,00
TOTALE LAVORI ED ONERI DI SICUREZZA		€ 61.800,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA su lavori ed oneri di sicurezza (10% di A)	€ 6.180,00
B2	Fondo incentivante (Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - max 2% di A)	€ 1.236,00
B3	Spese di gara (CUC, Anac, Pubblicità appalto, ecc...)	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISP. DELL'AMM.NE		€ 7.416,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 69.216,00

- che per l'affidamento e l'esecuzione del predetto servizio, considerato l'importo a base di gara pari ad € 61.800,00 sotto le soglie di cui all'art. 35 del codice, può procedersi all'acquisizione della migliore offerta tramite la procedura ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lvo. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i.;

Dato atto che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che non sono stati riscontrati i suddetti rischi, pertanto non è necessario provvedere alla redazione del DUVRI;

Verificato :

- che alla data di adozione del presente provvedimento non risulta presente sul Mepa alcun bando analogo all'esecuzione del servizio di cui in oggetto;
- che alla data di adozione del presente provvedimento non è attiva alcuna convenzione stipulata da Consip la cui fornitura di servizi abbia specificità analoghe a quelle del servizio oggetto del presente provvedimento;

Preso Atto:

- che l'art. 36, comma, 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla Legge n. 55/2019, dispone che le amministrazioni procedono "per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel

rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. (...) L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

Ritenuto quindi necessario espletare una procedura di affidamento diretto tramite criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 previa consultazione di almeno cinque operatori economici da individuare tramite elenco di operatori economici attivo presso la stazione appaltante presenti nel portale telematico del Comune di Castrovilli e nell'albo degli operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

Ritenuto quindi di demandare alla Centrale Unica di Committenza l'espletamento delle gara d'appalto tramite il portale telematico;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: la gestione e la manutenzione degli impianti termici di competenza comunale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nei documenti di gara (Disciplinare di gara e CSA); disponibili e scaricabili in formato elettronico sul profilo pubblico della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Castrovilli e Saracena, al seguente indirizzo: <https://comunecastrovillari.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale del Portale Appalti della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Castrovilli e Saracena", reperibile all'indirizzo:

https://comunecastrovillari.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp

- la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore;
- il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata;
- Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;
- Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147bis del D.Lgs. n.267/2000;
- Visto il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n.267;
- Visto il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgs. n.267/2000;
- Visto il Decreto Sindacale n. 22757 del 15 ottobre 2019 di conferimento dell'incarico di responsabile del settore in intestazione;
- Visto il provvedimento del segretario generale prot. N.22792 del 15/10/2019, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di P.O. del Settore 6 Infrastrutture;

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione:

- 1) di approvare l'appalto per l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici degli immobili comunali, per la durata presumibile di anni uno, con importo complessivo di € 61.800,00 (euro sessantunomilaottocento) (IVA esclusa), di cui € 1.800,00 quali oneri per la sicurezza, e la relativa documentazione progettuale e di gara.
- 2) di approvare il seguente quadro economico di progetto:

A	LAVORI ED ONERI DI SICUREZZA	
A1	Lavori	€ 60.000,00
A2	Oneri di sicurezza	€ 1.800,00
	TOTALE LAVORI ED ONERI DI SICUREZZA	€ 61.800,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	IVA su lavori ed oneri di sicurezza (10% di A)	€ 6.180,00
B2	Fondo incentivante (Art. 113 D.Lgs. 50/2016 - max 2% di A)	€ 1.236,00
B3	Spese di gara (CUC, Anac, Pubblicità appalto, ecc...)	€ 0,00
	TOTALE SOMME A DISP. DELL'AMM.NE	€ 7.416,00
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 69.216,00

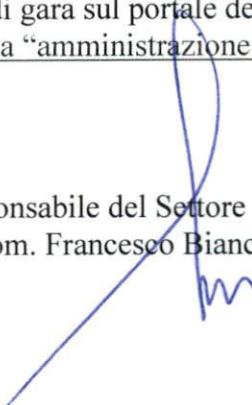
- 3) Approvare il Capitolato speciale d'appalto, il disciplinare, l'elenco prezzi unitari e la modulistica, redatti dal competente Ufficio che vengono allegati alla presente determinazione, sebbene gli stessi siano materialmente depositati presso il competente settore infrastrutture.
- 4) di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di cinque operatori economici tramite elenco operatori economici della stazione appaltante al fine di procedere all'affidamento con "procedura negoziata" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, tramite portale gare telematiche del Comune di Castrovilli e scegliere il contraente mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016.
- 5) Demandare alla Centrale Unica di Committenza di espletare la gara d'appalto tramite il portale telematico " Appalti & Contratti e-procurement dell'Ente disponibile al link <https://comunecastrovilli.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>
- 6) Approvare l'elenco delle ditte da invitare alla procedura di gara non soggetto a pubblicazione.
- 7) di dare atto che il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto verrà corrisposto nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010.
- 8) di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- 9) dare atto che il responsabile del procedimento è il geom. Francesco Bianchimani, con sede in via XX Settembre, piazza A. Schettini. e-mail: llpp@comune.castrovilli.cs.it .
- 10) dare atto che il Responsabile del procedimento non si trova in condizioni di conflitto di interesse anche potenziale. (Legge 190/2012).
- 11) di prenotare la spesa complessiva di € 69.216,00, relativa al servizio oggetto del presente provvedimento, sul cap. n. 342 dell'esercizio finanziario 2020.
- 12) Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo
2020	€ 69.216,00	2020	€ 69.216,00

- 13) la presente determinazione diventa esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del responsabile del Servizio finanziario, ai sensi del comma 4, dell'articolo 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.
- 14) che per l'esecuzione del servizio che conformemente a quanto previsto dalla Legge nr.136 del 13/08/2010 ed il D.L. n.187 del 12/11/2010 art.7, c. 4, per l'affidamento del servizio è stato rilasciato dall'ANAC il codice CIG 8382632EBF.

- 15) Attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000.
- 16) Disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n° 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale.
- 17) Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza agli uffici interessati:
 - al Responsabile del Servizio Programmazione Economica e Bilancio, ai sensi del comma 3 dell'articolo 184 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;
 - al Responsabile del Settore Infrastrutture;
 - alla CUC per l'espletamento della procedura di gara sul portale delle gare telematiche.
 - al web master per la pubblicazione sulla pagina “amministrazione trasparente”

Il Responsabile del Settore Infrastrutture
Geom. Francesco Bianchimani



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE-ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Di impegnare, a tal fine, la spesa complessiva di Euro 69.216,00 a favore di DURIS secondo il principio di competenza finanziaria di cui all'allegato 1 del D.Lgs. 126/2014

Capitolo	Titolo	Programma	Missione	Esercizio Finanziario

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno di imputazione	Importo	Anno pagamento	Importo	Numero Impegno

Sulla presente determinazione:

SI APPONE, ai sensi dell'articolo 151, comma 4, e 147/bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria.

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa: Provvisorio

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Impegno	Impegno
	<u>69.216,00</u>	<u>342</u>			<u>31/10/2022</u>

Si attesta l'avvenuta registrazione della seguente diminuzione di entrate

Descrizione	Importo €	Capitolo	Azione	Pre-Accertamento	Accertamento

SI APPONE, ai sensi dell'articolo 147bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile; (**Liquidazione N.** _____ del _____)

Data 23.07.2022

Il Responsabile del Procedimento

Il Responsabile Settore 3
Dott. Roberto Dionesalvi

REGISTRO GENERALE

La presente determinazione viene annotata nel registro generale delle determinazioni, in data**29 LUG. 2020**....., ai sensi del comma 2 dell'articolo 36 del vigente Regolamento di Contabilità.-

L'Ufficio Segreteria Generale

AFFISSIONE

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data**30 LUG. 2020**....., ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'art.124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

L'addetto alla pubblicazione

Il Mieso Comune
Giuseppe Bartello