



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 146

Oggetto: Piano Nazionale per le Città – Approvazione proposta di Contratto di Valorizzazione Urbana.

L'anno **Duemiladodici** addì **2** del mese di ottobre, alle ore **16,30**, in Castrovilliari nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco, Avv. Domenico Lo Polito. Sono presenti:

N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass	N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass
<i>1</i>	Lo Polito Domenico -Sindaco-	SI		<i>5</i>	Di Gerio Nicola - Assessore -	SI	
<i>2</i>	Sangineti Carlo Mario - Assessore –Vice Sindaco	SI		<i>6</i>	Castagnaro Giovanna - Assessore -	SI	
<i>3</i>	Lo Giudice Daniele - Assessore -	SI		<i>7</i>	Loiacono Angelo -Assessore-	SI	

Assiste il Segretario Generale, Dott. Maurizio Ceccherini.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

- che, attraverso l'art. 12 del D.L. n. 83 del 22.06.2012, convertito con modificazioni nella L. n. 134 del 7 Agosto 2012, si è stabilito che il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti predisponga un "Piano Nazionale per le Città", finalizzato alla riqualificazione di aree urbane con particolare riferimento a quelle degradate;
- che tale Piano viene predisposto attraverso le proposte di Contratti di Valorizzazione Urbana (CVU) , inviate dai comuni entro il 5 Ottobre di ogni anno;
- che, con delibera di G.C. n. 130 del 28 Agosto 2012, si è stabilito di aderire al "Piano Nazionale per le Città" incaricando l'arch. Salvatore Dessì per la predisposizione della documentazione relativa alla proposta di Contratto di Valorizzazione Urbana.

Ciò premesso , vista la proposta di Contratto di Valorizzazione Urbana denominata "Canali Urbani", trasmessa dall'arch. Dessì e costituita dai seguenti elaborati:

Tav. 1.1 – Relazione sintetica descrittiva e stima dei costi

Tav. 1.2 – Contratto di valorizzazione urbana – Schede di accordo con i privati

Tav. 2.1 – Planimetria generale con indicazione degli interventi

Tav. 2.2 – Intervento n°1 – Parcheggio multipiano interrato

Tav. 2.3 – Interventi n°2, 3, 5 – Parcheggio, passeggiata, arena

Tav. 2.4 – Intervento n°4 – Passeggiata lungo-fiume

Tav. 2.5 – Intervento n°6 – Riqualificazione Piazza V. Emanuele II

Tav. 2.6 – Intervento n°7 – Polo scolastico di "Via Roma"

Tav. 2.7 – Interventi n°8, 9 – Social housing su fabbricati di proprietà

Tav. 2.8 – Intervento n°1R – Social housing e centro culturale su fabbricato privato

e ritenuto di poter procedere all'approvazione della stessa;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Accertato che, ai sensi del comma 1 dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, sulla presente deliberazione è stato espresso parere favorevole dal Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica mentre non necessita il parere del Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Ad unanimità di voti,

D E L I B E R A

- 1) Approvare la proposta di Contratto di Valorizzazione Urbana, predisposta dall'arch. Salvatore Dessì, costituita dagli elaborati elencati in narrativa, che si intendono allegati

- alla presente deliberazione anche se materialmente custoditi presso il Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio;
- 2) Dichiarare che l'Ente ha la disponibilità delle aree e degli immobili interessati dagli interventi previsti nella suddetta proposta, ad eccezione degli interventi previsti nella Tav. 2.7 – “Interventi n. 8,9 – Social - housing su fabbricati di proprietà” per i quali si prevede , a finanziamento ottenuto , l’acquisto dei relativi immobili di proprietà privata per come da richiesta degli stessi proprietari (vedi Tav. n. 1-2- Schede di accordo con i privati);
 - 3) Dare atto che responsabile del procedimento è l'ing. Roberta Mari , responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio;
 - 4) Impegnarsi ad attivare le ulteriori procedure di approvazione della proposta , qualora ammessa a finanziamento, e di variante agli strumenti urbanistici , se necessario;
 - 5) Dare atto che, nella fattispecie, sono stati espressi i pareri previsti dal comma 1 dell’articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, per come si evince dal modello allegato alla presente deliberazione;
 - 6) Disporre che il presente atto venga pubblicato all’albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell’articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
 - 5) Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell’Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza :
 - a) ai Capigruppo Consiliari, per espresso volere della Giunta Comunale;
 - b) Al responsabile del procedimento ing. Mari

Successivamente, attesa l’urgenza a provvedere, con voti unanimi,
d i c h i a r a

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell’articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO

Foto - Maurizio Ceccherini-

IL SINDACO

Foto - Domenico Lo Polito -

ALLEGATO Delibera di Giunta/Consiglio Comunale N.146 del 2-10-2012



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERI ai sensi del comma 1, dell'articolo 49, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) sulla proposta di deliberazione, riguardante:

Piano Territoriale per la città
Approvazione proposte dei Controlli gli valori idrici
il bollino

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

Sì esprime fare le proposte

Addi 1-10-2012

Il Responsabile Servizio/Procedimento

Il Dirigente Settore

Rosario Mazzola

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE:

Addi _____

Il Responsabile del Servizio

AFFISSIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data - 4 OTT. 2012 ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'articolo 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

F.to l'addetto alla pubblicazione
M. Masso Comunale
— *Giuseppe Barletta* —

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addì - 4 OTT. 2012



IL SEGRETARIO GENERALE
- Maurizio Ceccherini-
