



CITTA' DI CASTROVILLARI

- Cosenza -

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 89

Oggetto: Individuazione area per la realizzazione del Palazzetto dello Sport di Castrovilliari. Atto d'indirizzo.

L'anno **Duemiladodici**, addì **ventuno del mese di giugno, alle ore 15,30**, in Castrovilliari nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta Comunale sotto la presidenza del Sindaco, Avv. Domenico Lo Polito. Sono presenti:

N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass	N.	Cognome, nome e qualifica	Pres	Ass
1	Domenico LO POLITO - Sindaco -	SI		4	Nicola DI GERIO - Assessore -	SI	
2	Carlo Mario SANGINETI Assessore - Vicesindaco -	SI		5	Giovanna CASTAGNARO - Assessore -	SI	
3	Daniele LO GIUDICE - Assessore -	SI					

Assiste il Segretario Generale, Dott. Maurizio Ceccherini.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Provinciale di Cosenza ha fatto richiesta di definizione della concessione di un'area su cui localizzare il Palazzetto dello Sport della Città di Castrovilliari;

Che l'Amministrazione Comunale aveva individuato una prima area, da concedere all'Amministrazione Provinciale di Cosenza, per la localizzazione del Palazzetto dello Sport, sita in Contrada Petrosa a monte di via dei Moranesi, in proprietà dell'Ente;

Che in una fase successiva è stata individuata una nuova area in proprietà dell'Ente, su cui localizzare il Palazzetto dello Sport, sita sempre in località Petrosa ma a monte del Piano degli Insediamenti Produttivi;

Che l'attuale Amministrazione comunale insediatisi a seguito delle elezioni amministrative del 6 e 7 maggio 2012, ritiene che la struttura sportiva "Palazzetto dello Sport" trovi migliore collocazione in aree limitrofe al complesso sportivo "Polisportivo Comunale I Maggio", ove sono stati realizzati, tra l'altro, ampi "parcheggi a servizio degli

“impianti sportivi” all’interno del perimetro del Programma di Recupero Urbani, ai sensi della legge 4/12/1993, n. 493;

Che da una verifica circostanziata all’interno del perimetro del Programma di Recupero Urbano (PRU) effettuata da rappresentanti dell’Amministrazione Comunale con gli Uffici tecnici comunali è stata rilevata la presenza di un quoziente di terreno, libero da edificazioni, di congrue dimensioni ai fini della realizzazione del Palazzetto dello Sport, adiacente il Polisportivo Comunale I Maggio – fra l’area mercatale e l’area dei “parcheggi a servizio degli impianti sportivi”;

Che in data 11 giugno 2012 è stato effettuato sopralluogo congiunto fra tecnici in rappresentanza del Comune di Castrovilliari e in rappresentanza dell’Amministrazione Provinciale di Cosenza presso i luoghi predetti e, dagli stessi l’area predetta è stata ritenuta idonea alla localizzazione del Palazzetto dello Sport;

Che tale soluzione garantisce migliore fruibilità, dell’intervento, all’utenza nonché economicità nei costi per minori lavori di movimento terra e per la disponibilità dei parcheggi predetti, conseguendo, quindi, anche risparmio di territorio e costi per opere di urbanizzazione;

Che all’interno del perimetro del Programma di Recupero Urbano (PRU) in zona lievemente dislocata, rispetto al Polisportivo Comunale I Maggio, il Comune di Castrovilliari dispone di due quozienti di terreno per i quali il Comune, in sede di attuazione del PRU, ha pubblicato bandi di evidenza pubblica per la concessione delle aree a privati;

Che a detti bandi non è seguita partecipazione da parte di privati;

Pertanto, l’Amministrazione Comunale ritiene dare indirizzo all’Ufficio circa l’attivazione della procedura di acquisizione dell’area su cui localizzare il Palazzetto dello Sport attraverso atto di permuta, con parte dei quozienti di terreno messi a suo tempo a bando, individuando il Settore LL. PP. e Patrimonio quale struttura comunale responsabile della cura di tutti gli atti procedurali.

Considerato che tale ipotesi risulta conforme agli indirizzi dell’Amministrazione per la valorizzazione del comparto a vocazione sportiva in grado di apportare indubbi benefici alla collettività sia in termini di immagine, che di attrazione sportiva, oltre che dal punto di vista gestionale e logistico.

Ritenuto provvedere nel merito approvando la presente deliberazione come atto d’indirizzo.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i..

Visto il vigente Statuto comunale.

Visto il vigente Regolamento di Contabilità.

Vista la L. n. 241/90.

Accertato che, ai sensi del comma 1 dell’art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, sulla presente deliberazione è stato espresso parere favorevole dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e, che nella fattispecie, non necessita il parere di regolarità contabile.

Ad unanimità di voti,

DELIBERA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale.
2. Dare indirizzo alla struttura, per il raggiungimento dell'obiettivo cui alla presente, individuando la stessa nel Settore LL. PP. e Patrimonio quale responsabile della cura di tutti gli atti procedurali.
3. Dare atto che, nella fattispecie, è stato espresso il parere previsto dal comma 1 dell'art. 49 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267, per come si evince dal modello allegato alla presente deliberazione e, che nella fattispecie non necessita il parere di regolarità contabile.
4. Disporre che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale.
5. Disporre, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:
 - a) ai Capigruppo Consiliari, per espresso volere della Giunta Comunale;
 - b) Al Responsabile della Struttura interessata.

Successivamente, attesa l'urgenza a provvedere, con voti unanimi,

d i c h i a r a

la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO
-F.to Maurizio Ceccherini-

IL SINDACO
- F.to Domenico Lo Polito -

ALLEGATO Delibera di Giunta Comunale N. 89 del 21-06-2012

CITTA' DI CASTROVILLARI

-COSENZA -

PARERI ai sensi del comma 1, dell'articolo 49, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) sulla proposta di deliberazione, riguardante:

"INDIVIDUAZIONE AREA PER LA REALIZZAZIONE DEL
PALAZZETTO DELLO SPORT DI CASTROVILLARI - ATTO
DI INIZIATIVA"
"

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA;

FAUDREBBE ATTESO CHE SI RENDE NECESSARIO
CONUNQUER PROCEDERE ALL'ISTRUTTORIA D'UFFICIO

Addì 21-06-2012

Il Responsabile del Procedimento

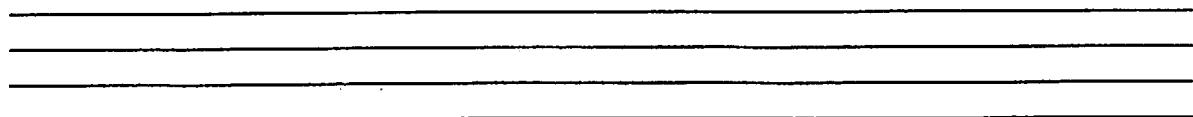
Il Responsabile del Settore LL. PP. e Patrimonio

Ing. Pasquale Risoli

Il Responsabile del Settore



PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE:



Addì _____

Il Responsabile del Servizio



AFFISSIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data **28 GIU. 2012**, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'articolo 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

F.to l'addetto alla pubblicazione

Il Messo Comunale

Caterina Donato

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addì **28 GIU. 2012**

IL SEGRETARIO GENERALE
- Maurizio Ceccherini-

