



CITTA' DI CASTROVILLARI

- Cosenza -

COPIA DELIBERAZIONE COMMISSARIO STRAORDINARIO n. 89

(adottata con i poteri della Giunta Comunale)

Oggetto: Comune di Castrovillari c/ LO.BO.TEN s.r.l. Promozione azione legale per risoluzione contrattuale

L'anno Duemilaquindici addì 26 del mese di maggio alle ore 16,00 presso questa sede comunale, il Commissario Straordinario, Dott. Massimo Mariani nominato con DPR 27/6/2014 delibera sull'argomento in oggetto con i poteri della Giunta Comunale.

Assiste il Segretario Generale Dott. Maurizio Ceccherini

I L C O M M I S S A R I O S T R A O R D I N A R I O *(con i poteri della Giunta Comunale)*

Ritenuta la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le seguenti determinazioni;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione che si riporta integralmente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Dipartimento Amministrativo Finanziario

Proponente Dott. ssa Beatrice Napolitano (Dirigente Dipartimento)

CONTENUTO PROPOSTA

Premesso che con contratto del 22/7/2014 Rep. N.146 si è proceduto all'affidamento previo espletamento gara di cottimo fiduciario, del servizio bar presso il nuovo Tribunale di Castrovillari alla società LO.BO.TEN. srl. con sede in Castrovillari per un canone annuo di concessione di Euro 37.921,75, per la durata di anni 6 (sei) con decorrenza dal 10/9/2014;

-che all'art.27 del citato contratto è stato stabilito che il canone di concessione doveva essere versato in numero di 4 rate annuali dell'importo ciascuna di € 9.480,44;

-che la predetta società ha provveduto a versare unicamente la prima rata e non ha ancora provveduto al versamento della seconda rata nonostante i ripetuti solleciti effettuati dal Responsabile del Servizio AA.EE. con note del 23/10/2014 n. prot.2278 e del 11/11/2014 n. di prot.24488;

-che da ultimo con nota della sottoscritta del 5/1/2015 prot.n.73, la Ditta di che trattasi è stata invitata a provvedere al pagamento della seconda rata del canone annuo di concessione, entro e non oltre l'11/1/2015, nonché al pagamento della penale per ritardato pagamento, con l'avvertimento che,

il mancato pagamento del canone, trascorsi 60 gg. dalla scadenza, avrebbe comportato la risoluzione del contratto, ai sensi dell' art.27 del medesimo contratto;

Visto che la Ditta in questione non ha ottemperato all'adempimento, nei tempi stabiliti, è necessario promuovere azione legale nei confronti della stessa per ottenere la risoluzione del contratto, il recupero dei canoni non corrisposti, l'eventuale risarcimento dei danni;

Considerato che allo stato l'Ufficio Avvocatura Comunale è vacante e che è stata avviata procedura pubblica di selezione per l'assunzione a part.time e a tempo determinato di un Avvocato;

-che si rende necessario ed indifferibile costituirsi nel giudizio suddetto e, pertanto, conferire incarico ad un professionista esterno, data l'urgenza e la ristrettezza dei termini, al fine di tutelare gli interessi dell'Ente;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267 e successive modificazioni e integrazioni

Visto il vigente statuto comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto l'articolo 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Accertato che, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e *147bis*, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione, *di cui al modello allegato*:

- si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.
- si esprime parere FAVOREVOLE di regolarità contabile

Si propone al Commissario Straordinario di deliberare, per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:

- a) Di promuovere l'azione legale contro la società LO.BO.TEN.s.r.l. con Sede in Castrovillari per ottenere la risoluzione del contratto, il recupero dei canoni dovuti e non corrisposti, il risarcimento degli eventuali danni ;
- b) Dare mandato al Dirigente Dipartimento Amministrativo Finanziario di provvedere alla nomina del patrocinatore del Comune nel giudizio di che trattasi, precisando che il Sig. Commissario Straordinario provvederà a munirlo delle prescritte procure ad litem;
- c) Fare risultare che nel bilancio 2015 esiste il cap 1058/10 ove imputare la spesa derivante dall'incarico suddetto;
- d) Dare mandato, altresì, al Dirigente Dipartimento Amministrativo Finanziario di sottoscrivere la convenzione con il legale incaricato e di provvedere ai successivi adempimenti, compreso l'assunzione dell'impegno di spesa relativo alle competenze spettanti, con riferimento ai parametri minimi delle vigenti tariffe forensi;
- e) **Dare atto che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e *147bis*, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati regolarmente espressi i prescritti pareri;
- f) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e

integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;

g) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:

- a) All'Ufficio del Dirigente Dipartimento Amministrativo Finanziario;
- b) Al Servizio programmazione economica e bilancio;

F.to Il Dirigente del Dipartimento
 Amministrativo Finanziario
 Dott.ssa Beatrice Napolitano

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO (con i poteri della Giunta Comunale)

Ritenuto che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull'argomento in oggetto;

DELIBERA

- a) Di procedere tramite il ricorso all'azione legale contro la società LO.BO.TEN. srl. con sede in Castrovillari al recupero dei canoni dovuti e non corrisposti, al risarcimento dei danni e alla risoluzione del contratto;
- b) Dare mandato al Dirigente Dipartimento Amministrativo Finanziario di provvedere alla nomina del patrocinatore del Comune nei giudizi di che trattasi, precisando che il Sig. Commissario Straordinario provvederà a munirlo delle prescritte procure ad litem;
- c) Fare risultare che nel bilancio 2015 esiste il cap 1058/10 ove imputare la spesa derivante dagli incarichi suddetti;
- d) Dare mandato, altresì, al Dirigente Dipartimento Amministrativo Finanziario di sottoscrivere la convenzione con il legale incaricato e di provvedere ai successivi adempimenti, compreso l'assunzione dell'impegno di spesa relativo alle competenze spettanti, con riferimento ai parametri minimi delle vigenti tariffe forensi;
- e) **Dare atto che** ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione sono stati regolarmente espressi i prescritti pareri;
- f) **Disporre** che il presente atto venga pubblicato all'albo pretorio on-line di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale;
- g) **Disporre**, altresì, che copia del presente atto sia trasmesso, a cura dell'Ufficio di Segreteria Generale, anche mediante procedura informatica, per quanto di competenza e/o per opportuna conoscenza a:
 - a) All'Ufficio del Dirigente del Dipartimento Amministrativo Finanziario;

b) Al Servizio Programmazione economica e bilancio;

Successivamente, attesa l'urgenza a provvedere, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to - Dr.Maurizio Ceccherini -

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to -Dr.Massimo Mariani-



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

(di competenza del Dirigente/Responsabile del Settore proponente)

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere:

☒ FAVOREVOLE di regolarità contabile. CAP 1053/10

☐ NON FAVOREVOLE per la motivazione indicata con nota ID _____ del _____, che si allega.

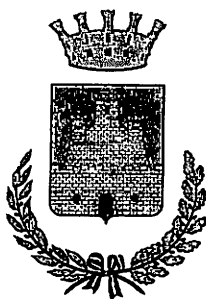
Addi 13.05.15

Il Responsabile Servizio/Procedimento

SERVIZIO DI RAGIONERIA
IL RESP. DEL PROCEDIMENTO
Reg. Raffaele Gioiella

Il Dirigente Dipartimento
Amministrativo Finanziario
Il Dirigente/Responsabile Settore

ALLEGATO Delibera di Giunta/Consiglio Comunale N. 89 del 26-05-2015



CITTA' DI CASTROVILLARI
- Cosenza -

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

(di competenza del Dirigente/Responsabile del Settore proponente)

PARERE ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147bis, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere:

☒ **FAVOREVOLE** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.-

☐ **NON FAVOREVOLE** per la motivazione indicata con nota ID _____ del _____, che si allega.-

Addi _____

Il Responsabile Servizio/Procedimento

dr. C. Umani

Il Dirigente Dipartimento
Amministrativo Finanziario

Il Dirigente/Responsabile Settore

[Signature]

AFFISSIONE

La presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, in data **28 MAG. 2015**, ai sensi dell'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e successive modificazioni e integrazioni, nonché del vigente regolamento comunale, e vi resterà per 15 giorni consecutivi (comma 1, dell'articolo 124, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267).-

F.to l'addetto alla pubblicazione

Il Messo Comunale
Caterina Donato

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Addi **28 MAG. 2015**




SEGRETARIO GENERALE
- Maurizio Ceccherini -